



BLOCKBOHLENHAUS ANGELA (44+44 MM) - 71 M² ISOLIERT



€ 32200,00

Das Blockbohlenhaus ANGELA präsentiert ein traditionelles Sattel-Dach und stilvolle Dachüberstände, die dem Haus eine klassische und ästhetisch reizvolle Optik verleihen. Diese Gestaltungselemente betonen die Harmonie des Designs.

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)





BLOCKBOHLENHAUS ANGELA (44+44 MM) - 71 M² ISOLIERT

Das Blockbohlenhaus **ANGELA** vereint moderne Wohnqualität mit traditioneller Holzarchitektur. Auf 71 m² bietet es eine durchdachte, familienfreundliche Raumaufteilung, viel Tageslicht und eine solide **44+44 mm Doppelwand-Konstruktion** – ideal für alle, die ein gemütliches, hochwertiges Holzhaus suchen, das zu jeder Jahreszeit genutzt werden kann.

Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@premium-gartenhaus.at



WÄRMEDÄMMUNG - KOMFORTABEL ZU JEDER JAHRESZEIT

Die Grundisolierung sorgt für ein angenehmes Raumklima, egal ob im Sommer oder Winter.

Verwendet werden:

- **50 mm Dämmmaterial** im Dach
- **50 mm Dämmung** im Boden (optional)
- **Isolierung zwischen den Doppelwänden**

Diese Ausstattung verbessert spürbar den Wohnkomfort und macht das Modell optimal für längere Aufenthalte.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

✓ **Großzügiger Wohnbereich - 25 m² mit offener Küche**

Das Zentrum des Hauses ist ein heller, offen gestalteter Wohn- und Kochbereich. Er bietet:

- Platz für eine gemütliche Sofa- oder TV-Lounge
- Raum für einen Essplatz
- Anschlussmöglichkeiten für eine vollwertige Küche

Die offene Raumgestaltung schafft ein harmonisches, luftiges Wohngefühl – ideal für Paare oder Familien.

✓ **Zwei geräumige Schlafzimmer - Privatsphäre für alle**

Die beiden Schlafzimmer liegen getrennt voneinander und bieten:

- ruhige Rückzugsorte
- optimale Nutzung für Kinder, Gäste oder Home-Office



- flexible Einrichtungsmöglichkeiten

Perfekt für Familien oder Besucher, die Wert auf Privatsphäre legen.

TECHNISCHE DATEN

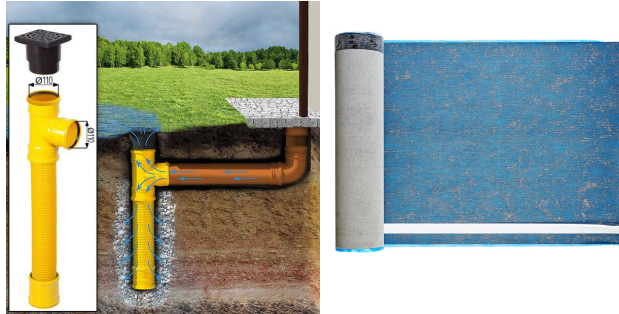
Maße	6600 × 3000 × 2490 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Grundfläche	90 m²
Dachform	Satteldach
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Raumanzahl	5
Tiefe	595 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Breite	1190 cm
Außenmaß	1190 x 595 cm
Dachfläche	95 m²
Türmaße	Außen: 3* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm) und 1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm), Innen: 3* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
Seitenhöhe der Wände	225,75 cm
Firsthöhe	357,75 cm
Haus Typ	Klassisch
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Dachüberstand	40 cm
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Dachwinkel	25,3°



Fenstermaße:	<u>2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 179, 1* 70 cm x 105 cm, 5* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm), 3* 161 cm x 192 cm (Balkontür)</u>
Dämmung	<u>Isoliert</u>
Wohnfläche	<u>59,55 m²</u>
Wandaufbau	<u>44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm</u>



PASSENDES ZUBEHÖR



Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm

Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 100
m²