



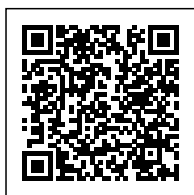
BLOCKBOHLENHAUS ANGELA (44+44MM), 71M²



€ 25300,00

Das Blockbohlenhaus ANGELA präsentiert ein traditionelles Sattel-Dach und stilvolle Dachüberstände, die dem Haus eine klassische und ästhetisch reizvolle Optik verleihen. Diese Gestaltungselemente betonen die Harmonie des Designs.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS ANGELA (44+44 MM) - 71 M²

Großzügig · Lichtdurchflutet · Perfekt für Familien

Das Blockbohlenhaus **ANGELA** kombiniert zeitlose Holzarchitektur mit einer durchdachten Raumaufteilung und bietet auf 71 m² ein komfortables und vielseitiges Zuhause. Die robuste **44+44 mm Doppelwand-Konstruktion** sorgt für Stabilität, Langlebigkeit und eine hervorragende Basis für optionale Dämmung. Ideal als Ferienhaus, Gästehaus oder dauerhaftes Wohnhaus.

HIGHLIGHTS DES MODELLS



✓ **Großzügiger Wohnbereich - 25 m² mit offener Küche**

Das helle, geräumige Wohnzimmer bildet das Zentrum des Hauses.
Es bietet:

- Platz für einen gemütlichen Lounge-Bereich
- Raum für einen Essplatz
- Anschlussmöglichkeiten für eine vollwertige Küche

Die offene Gestaltung schafft ein harmonisches Wohngefühl und maximale Flexibilität.

✓ **Zwei geräumige Schlafzimmer - Privatsphäre für alle**

Das Modell verfügt über **zwei separate Schlafzimmer**, die:

- optimalen Komfort für Paare, Familien oder Gäste bieten
 - individuelle Rückzugsmöglichkeiten schaffen
 - sich ideal als Kinderzimmer, Gästezimmer oder Home-Office eignen
-

✓ **Drei doppelte Glastüren - für Licht & Luft**

Die drei doppelt verglasten Glastüren im Wohnbereich sorgen für:

- außergewöhnlich viel Tageslicht
- ein freundliches, einladendes Ambiente
- direkten Zugang zum Außenbereich

Perfekt für alle, die ein helles, offen wirkendes Zuhause lieben.



TECHNISCHE DATEN

Maße	6600 × 3000 × 2490 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Grundfläche	90 m²
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44mm + Holzverschalung
Holzbehandlung	Unbehandelt
Raumanzahl	5
Tiefe	595 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Breite	1190 cm
Außenmaß	1190 x 595 cm
Dachfläche	95 m²
Türmaße	Außen: 3* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm) und 1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm) , Innen: 3* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
Seitenhöhe der Wände	225,75 cm
Firsthöhe	357,75 cm
Haus Typ	Klassisch
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	18 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Dachüberstand	40 cm
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Dachwinkel	25,3°
Fenstermaße:	1* 70 cm x 105 cm , 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 179 , 3* 161 cm x 192 cm (Balkontür) , 5* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)
Dämmung	Keine
Wohnfläche	59,55 m²





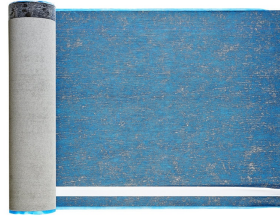
SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



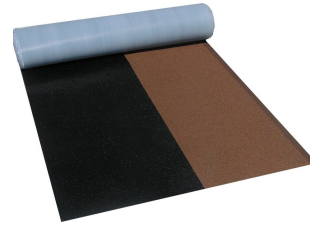
[Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm](#)



[Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
13,6 m](#)



[Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 100
m²](#)



[Villas DichtDach
Contur 112 m²](#)