



BLOCKBOHLENHAUS BASEL 6X6 M, 36 M² ISOLIERT



UVP: € 19198,80 Angebot: € 18238,86

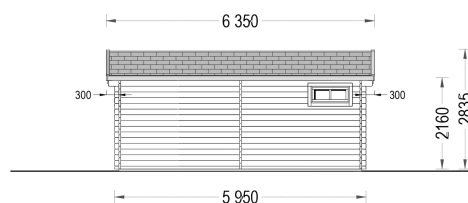
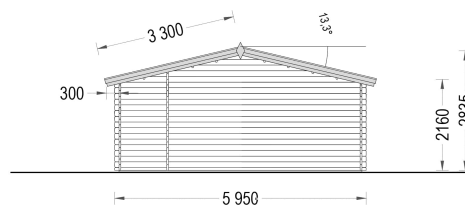
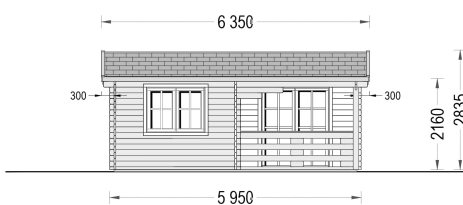
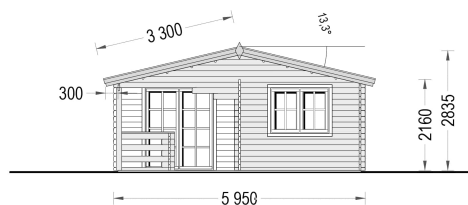
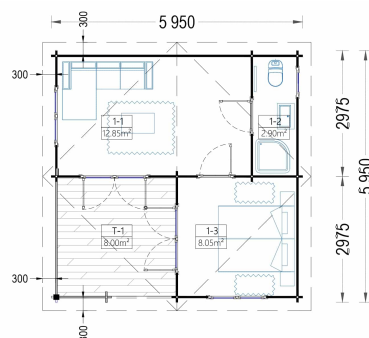
Erleben Sie mit dem **Blockbohlenhaus „BASEL“ ISOLIERT** die perfekte Verbindung aus **Eleganz, Funktionalität und Komfort** das ganze Jahr.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#), [Gartenhäuser](#), [Isolierte Gartenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

Blockbohlenhaus „BASEL“ ISOLIERT 6×6 m (36 m²) - Großzügigkeit trifft auf zeitlose Eleganz

Das **isolierte Blockbohlenhaus „BASEL“** vereint **klassische Architektur, durchdachte Raumaufteilung** und **höchsten Wohnkomfort** in einem stilvollen Gesamtkonzept.



Mit seiner **Wohnfläche von 36 m²** und einer **großzügigen überdachten Terrasse** bietet es den idealen Rückzugsort für Erholung, Arbeit oder gesellige Stunden im Grünen – zu jeder Jahreszeit.

Effiziente Wärmedämmung – Komfort das ganze Jahr über

Die integrierte **50 mm starke Isolierung** in **Wänden, Dach und Boden** sorgt für ein **angenehmes Raumklima** –

warm im Winter, kühl im Sommer und stets **behaglich** bei längeren Aufenthalten.

Dank dieser durchdachten Dämmung genießen Sie in Ihrem Blockbohlenhaus „BASEL“ **Komfort und Wohnqualität** in allen Jahreszeiten.

Highlights des Modells

- **Überdachte Terrasse (8 m²):**

Die großzügige, **überdachte Terrasse** schafft einen **einladenden Außenbereich**, ideal zum Entspannen, Essen oder Arbeiten im Freien.

Ob sonniger Nachmittag oder leichter Sommerregen – hier können Sie **die Natur in vollen Zügen genießen**.

- **Elegantes Satteldach:**

Das klassische **Satteldach** verleiht dem Haus eine **zeitlose Silhouette** und fügt sich harmonisch in jede Umgebung ein.

Neben seiner ästhetischen Wirkung sorgt die Dachform für eine **effiziente Wasserableitung** und optimalen Wetterschutz.

- **Großzügiger Wohnbereich:**

Das **Herzstück des Hauses** bildet der helle und geräumige **Wohnbereich**, der reichlich Platz für gemütliche Stunden mit Familie und Freunden bietet.

Hier verbinden sich **Funktionalität und Wohngefühl** auf natürliche Weise.

- **Gemütlicher Schlafbereich:**

Der **separate Schlafraum** bietet **Privatsphäre und Ruhe** – ideal für erholsame Nächte oder als stiller Rückzugsort.

Perfekt geeignet, wenn das Blockbohlenhaus „BASEL“ als **Ferienhaus oder Gästeunterkunft** genutzt wird.

- **Praktischer Badbereich:**

Ein **eigener Badbereich** steigert den **Wohnkomfort** und macht das Haus zu einer **vollwertigen kleinen Wohneinheit**.



Alles, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen, ist hier bereits eingeplant.

Vielseitig, elegant und komfortabel

Das **isolierte Blockbohlenhaus „BASEL“** ist weit mehr als nur ein Gartenhaus – es ist ein **kompakter Wohnraum** mit **durchdachtem Design** und **natürlicher Ausstrahlung**. Ob als **Ferienhaus, Gästehaus, Atelier oder Rückzugsort im Grünen** – dieses Modell passt sich Ihren Bedürfnissen flexibel an und schafft Raum für Lebensqualität.

TECHNISCHE DATEN

Breite	595 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44 mm , 66 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	595 cm
Grundfläche	2,7 m²
Raumanzahl	3
Außenmaß	595 x 595 cm
Bauweise	Blockbohlen
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Dachfläche	42 m²
Fenstermaße:	1* 90 cm x 39 cm (Lichtes Maß 77 cm x 26 cm) , 2* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm)
Türmaße	Außen: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm) , Innen: 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Firsthöhe	283,5 cm
Haus Typ	Klassisch



Terrasse	mit Terrasse
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Dachwinkel	13,3°
Dachüberstand	30cm
Fußboden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Grundform	Quadratisch
Fläche	6×6
Wandaufbau	44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



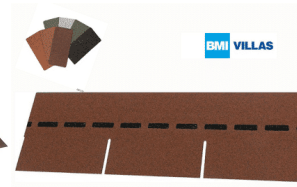
**Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm**



**Anbau
Werkzeugschuppen
- 161 x 273 cm**



**Villas DichtDach
Contur 120 m²**



**Villas PM-Schindel
Rechteck 45 m²**



**PVC Dachrinnen für
Satteldach bis 7 m**



**Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
6,8 m**