



BLOCKBOHLENHAUS DORNBIRN (44+44 MM ISOLIERT) · 20 M² + 16 M² SCHLAFBODEN



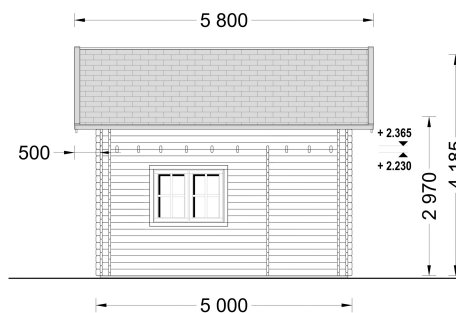
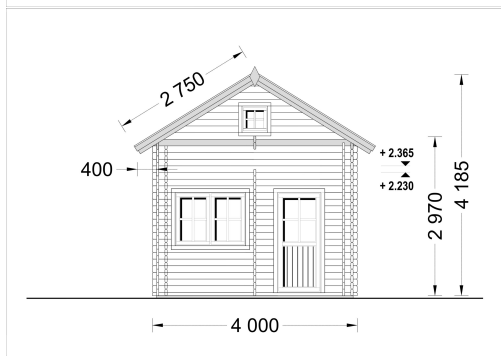
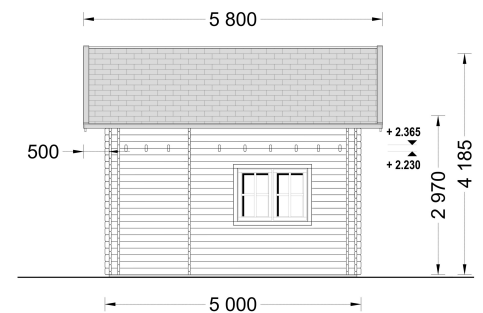
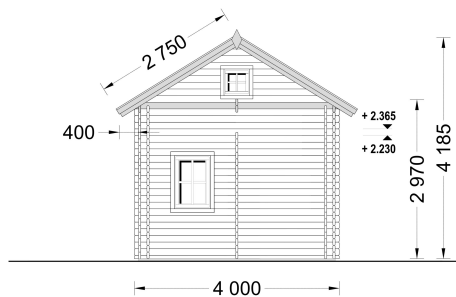
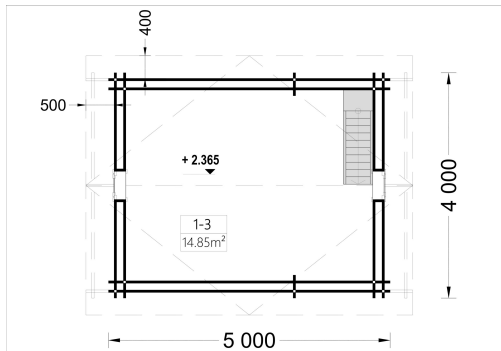
€ 17919,60

Die **isolierte 44+44-mm-Version des Blockbohlenhauses DORNBIRN** ist ideal für alle, die auf kompakter Fläche nicht auf Komfort, Natürlichkeit und intelligente Raumplanung verzichten möchten.

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)



GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS DORNBIRN (44+44 MM ISOLIERT) · 20 M² + 16 M² SCHLAFBODEN

Das Blockbohlenhaus **DORNBIRN** in der **isolierten 44+44-mm-Ausführung** bietet verbesserten Wohnkomfort und ermöglicht eine deutlich verlängerte Nutzungsdauer über Frühling, Herbst und milde Winterperioden hinweg.

Dank seiner cleveren zweigeschossigen Bauweise, dem großzügigen Schlafboden und dem funktionalen Grundriss ist DORNBIRN ein kompaktes, gemütliches und äußerst vielseitiges Mini-Holzhaus.

WÄRMEDÄMMUNG - ERHÖHTES WOHLFÜHLKLIMA BEI JEDEM WETTER

Die 44+44-mm-Doppelwandkonstruktion wird mit hochwertigem Dämmmaterial ergänzt und sorgt für ein angenehmes Raumklima zu allen Jahreszeiten.

Die Dämmung umfasst:

- **50 mm Dachisolierung**
- **50 mm Bodenisolierung** (optional erhältlich)
- **50 mm Dämmmaterial zwischen den Doppelwänden**

Diese Isolierung reduziert Wärmeverluste spürbar und schafft optimale Bedingungen für längere Aufenthalte im Haus.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Zweigeschossige Bauweise - optimal genutzter Raum

Die Aufteilung auf zwei Ebenen ermöglicht:

- Wohnen, Kochen und Aufenthalt im Erdgeschoss
- Schlafen, Relaxen oder zusätzlicher Stauraum im oberen Bereich



Ideal für kleine Grundstücke oder Tiny-House-Enthusiasten.

Großzügiger Schlafboden (16 m²)

Der Schlafboden bietet:

- viel Platz für ein Doppelbett oder mehrere Matratzen
- Privatsphäre und Ruhe
- natürliche Belichtung durch schräg angeordnete Fenster
- eine behagliche Atmosphäre unter dem Dach

Helle Innenräume dank großer Fensterflächen

Mehrere Fenster sorgen für:

- freundliche Helligkeit
- angenehme Tageslichtnutzung
- ein offenes, luftiges Raumgefühl

Eigener Badbereich

Der funktionale Badbereich erhöht den Wohnkomfort und macht DORNBIRN ideal für längere Aufenthalte oder Wochenendbesuche.

Robuste 44+44-mm-Doppelwandkonstruktion

Vorteile:

- hohe Stabilität
- hervorragende Isolierfähigkeit
- langlebige Qualität
- gesundes, natürliches Wohnklima



TECHNISCHE DATEN

Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Raumanzahl	3
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	500 x 400 cm
Breite	500 cm
Dachform	Satteldach
Grundfläche	20 m²
Tiefe	400 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Schlafboden	mit Schlafboden
Haus Typ	Klassisch
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Dachfläche	38 m²
Dachüberstand	40 cm
Dachwinkel	33°
Dämmung	Isoliert
Fenstermaße:	2* 50 cm x 50 cm, 3* 138 cm x 105 cm, 1* 70 cm x 105 cm
Türmaße	1* 70 cm x 192 cm, 1* 85 cm x 192 cm
Seitenhöhe der Wände	277 cm
Firsthöhe	418.5 cm
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja



Grundform	<u>Quadratisch</u>
Rauminhalt	<u>62,6 m³</u>
Terrasse	<u>Aluminium</u>
Wandaufbau	<u>44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm</u>

