



**BLOCKBOHLENHAUS DORNBIRN (44+44 MM · EXTRA ISOLIERT) ·
20 M² + 16 M² SCHLAFBODEN · PULTDACH**



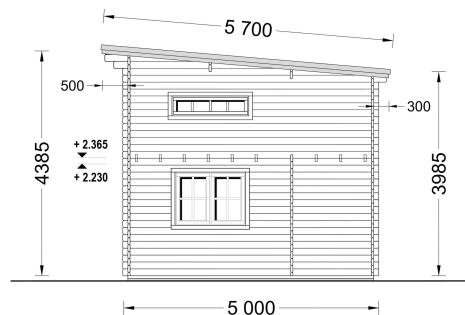
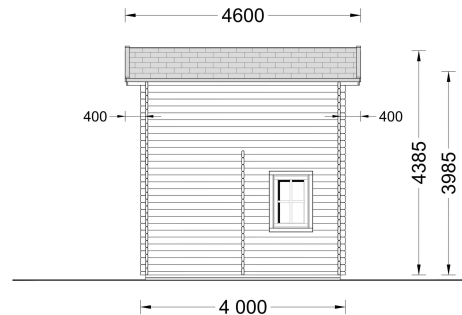
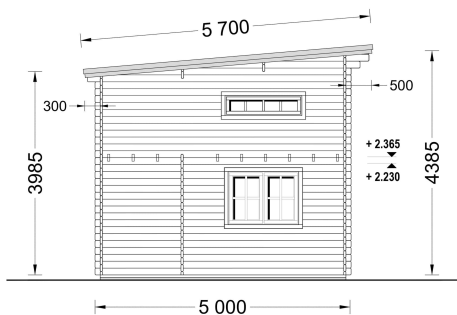
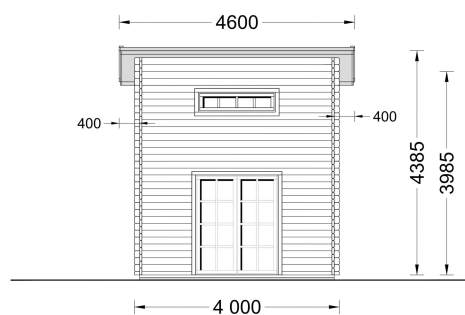
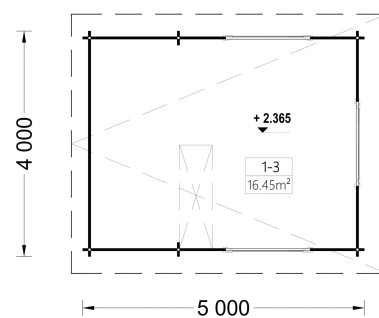
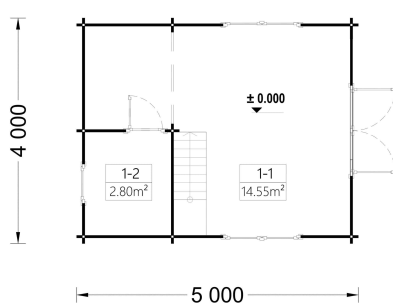
€ 29999,00

Die **Extra-Isoliert-Version des DORNBIRN** ist die ideale Wahl für alle, die ein kleines, modernes und hoch gedämmtes Holzhaus suchen – perfekt zum ganzjährigen Wohnen, als Wochenendhaus, Tiny House, kreativer Rückzugsort oder Home-Office-Oase.

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)



GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS DORNBIRN (44+44 MM · EXTRA ISOLIERT) · 20 M² + 16 M² SCHLAFBODEN · PULTDACH

Die **Extra-Isoliert-Version** des Blockbohlenhauses **DORNBIRN** macht aus diesem kompakten Minihaus ein **vollwertiges Ganzjahresdomizil**.

Dank verstärkter Dämmung auf Wohnhausniveau, robuster Doppelwandkonstruktion, doppelt verglasten PVC-Fenstern und dem modernen Pultdach wird DORNBIRN zu einer energieeffizienten, warmen und angenehm wohnlichen Rückzugsoase – auch mitten im Winter.

EXTRA ISOLIERTE WÄRMEDÄMMUNG INKL. DOPPELT VERGLASTE PVC-FENSTER

Diese Premium-Dämmung sorgt für optimalen Wärmeschutz, ein ausgeglichenes Raumklima und hohe Energieeffizienz – selbst bei Minustemperaturen.

Die Extra-Isolierung umfasst:

- **180 mm Dachdämmung (Polyurethanplatten)**
→ extrem hohe Dämmleistung, ideal für Winterbetrieb
- **130 mm Wanddämmung**
→ zwischen der 44+44-mm-Doppelwand für optimalen Wärme- & Schallschutz
- **100 mm Bodenisolierung**
→ optional wählbar, warm & energieeffizient
- **Doppelt verglaste PVC-Fenster (weiß)**
→ langlebig, pflegeleicht und besonders wärmedämmend

Vorteile der Extra-Isolierung

- ganzjährig komfortabel bewohnbar
- deutlich reduzierte Heizkosten
- optimaler Kälte- und Schallschutz



- sofort spürbar wärmeres Innenraumklima
- ideal für Daueraufenthalte oder Winterwochenenden

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Zweigeschossige Raumstruktur - intelligentes Wohnkonzept

- Erdgeschoss für Wohnen, Kochen, Arbeiten
- loftartiger Schlafboden darüber
- perfekte Raumnutzung auf kleinem Grundriss

16 m² Schlafboden - warm, hell & privat

Der großzügige Loftbereich bietet:

- ausreichend Platz für ein Doppelbett
- natürliche Lichtquellen durch schräge Fenster
- gemütliche Dachstimmung - noch angenehmer mit Extra-Isolierung

TECHNISCHE DATEN

Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Raumanzahl	3
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	500 x 400 cm
Breite	500 cm
Dachform	Satteldach



Grundfläche	<u>20 m²</u>
Tiefe	<u>400 cm</u>
Verglasung	<u>Doppelverglasung</u>
Schlafboden	<u>mit Schlafboden</u>
Haus Typ	<u>Spielgerät</u>
Herstellergarantie	<u>5 Jahre</u>
Holzart Fenster/Türen	<u>Kiefer</u>
Bauweise	<u>Blockbohlensystem</u>
Boden	<u>18-20 mm starke Bodendielen mit Nut- und Feder + 100 mm Isolierung (optional erhältlich)</u>
Dachwinkel	<u>5°</u>
Dachüberstand	<u>30/50 cm</u>
Dachaufbau	<u>18-20 mm Dachbretter + 180mm Isolierung + 15mm OSB Platte</u>
Dämmung	<u>Extra Isoliert</u>
Dachfläche	<u>26 m²</u>
Fenstermaße:	<u>2* 138 cm x 105 cm, 3* 186 cm x 50 cm, 1* 70 cm x 105 cm</u>
Türmaße	<u>1* 161 cm x 192 cm, 1* 70 cm x 192 cm</u>
Seitenhöhe der Wände	<u>398.5 cm</u>
Firsthöhe	<u>438.5 cm</u>
Grundform	<u>Rechteckig</u>
Spiegelverkehrter Aufbau	<u>Ja</u>
Wandaufbau	<u>44+44 mm starke Blockbohlen + 130 mm Isolierung</u>
Fenster	<u>Doppelverglaste PVC-Fenster und -Türen (Weiß/Anthrazit)</u>

