



## **BLOCKBOHLENHAUS ERNI (66MM) 91M<sup>2</sup> INKL.FUSSBODEN**



**UVP: € 31104,00 Angebot: € 27000,00**

Das Blockbohlenhaus und Ferienhaus ERNI ist nicht nur eine Wohnstätte, sondern ein vielseitiges Zuhause mit klassischem Charme. Erfüllen Sie sich den Traum von einem großzügigen und flexiblen Wohnraum im Einklang mit der Natur, ideal für das tägliche Leben oder als Rückzugsort während der Ferien.





## **BESCHREIBUNG**

### **BLOCKBOHLENHAUS ERNI(66MM) MIT 91M<sup>2</sup>**

Willkommen im Blockbohlenhaus und Ferienhaus ERNI – ein großzügiges und charmantes Zuhause, das mit seiner hochwertigen 66 mm Blockbohlenkonstruktion ein Höchstmaß an Robustheit und Wohnkomfort bietet. Mit einer Wohnfläche von 91 m<sup>2</sup> und durchdachten Details präsentiert dieses Modell ein behagliches und flexibles Wohnerlebnis, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus.

#### **2-4 Schlafzimmer im Obergeschoss:**

Das Blockbohlenhaus ERNI bietet 2-4 Schlafzimmer im Obergeschoss. Je nach Bedarf können Sie den Grundriss mit zusätzlichen Trennwänden modifizieren und die Räume nach Ihren Vorstellungen abtrennen. Diese Flexibilität ermöglicht es, den Raum individuell zu gestalten und sich an unterschiedliche Bedürfnisse anzupassen.

#### **Satteldach im klassischen Stil:**

Das Satteldach im klassischen Stil verleiht dem Design eine besonders schöne architektonische Note. Diese traditionelle Form schafft nicht nur eine ästhetisch ansprechende Optik, sondern sorgt auch für eine effiziente Raumnutzung im Obergeschoss.

#### **Hübsche kleine Veranda mit separatem Spitzdach:**

Eine hübsche kleine Veranda mit einem separaten Spitzdach an der Vorderseite des Hauses rundet das Design ab. Dieser Außenbereich bietet einen charmanten Platz im Freien, um die Natur zu genießen und gemütliche Stunden zu verbringen.

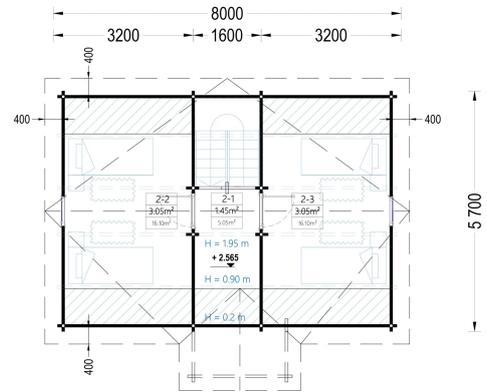
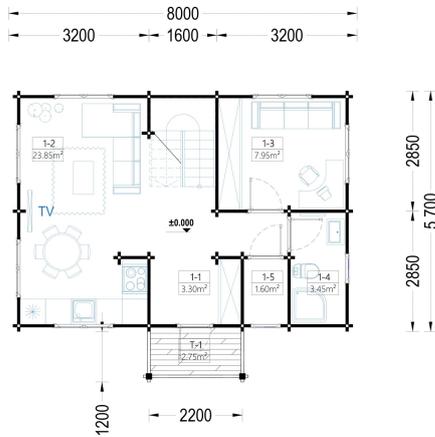
#### **Eigener Badezimmerbereich im ersten Stock:**

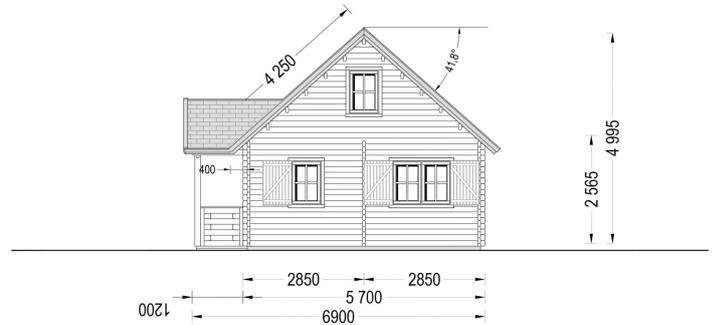
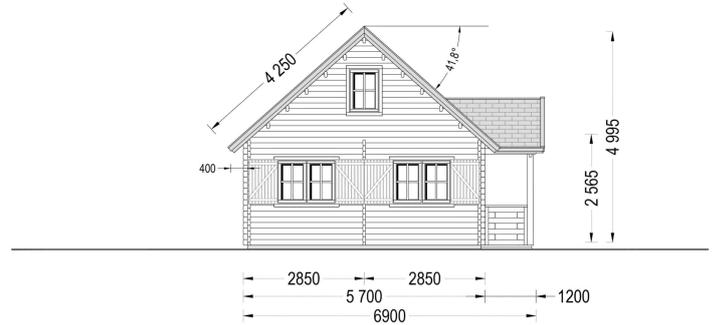
ERNI verfügt über einen eigenen Badezimmerbereich im ersten Stock des Hauses. Dieser persönliche Rückzugsort trägt zu einem Höchstmaß an Komfort bei und ermöglicht eine angenehme Nutzung des Obergeschosses.

Das Blockbohlenhaus und Ferienhaus ERNI ist nicht nur eine Wohnstätte, sondern ein vielseitiges Zuhause mit klassischem Charme. Erfüllen Sie sich den Traum von einem großzügigen und flexiblen Wohnraum im Einklang mit der Natur, ideal für das tägliche Leben oder als Rückzugsort während der Ferien.



# PREMIUM GARTENHAUS





## TECHNISCHE DATEN

<b>Wandstärke</b>	66 mm
<b>Fußboden</b>	
<b>Marke</b>	Premium Gartenhaus
<b>Dachform</b>	Satteldach
<b>Tiefe</b>	570 cm
<b>Holzbehandlung</b>	Unbehandelt
<b>Breite</b>	800 cm
<b>Verglasung</b>	Doppelverglasung
<b>Schlafboden</b>	mit Schlafboden



<b>Haus Typ</b>	Klassisch
<b>Raumanzahl</b>	8
<b>Terrasse</b>	ohne Terrasse
<b>Außenmaß</b>	570 x 800 cm
<b>Bauweise</b>	Blockbohlen
<b>Dachaufbau</b>	18-20 mm Dachbretter
<b>Dachfläche</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Firsthöhe</b>	499,5 cm
<b>Seitenhöhe der Wände</b>	256,5 cm
<b>Türmaße</b>	1 * 85 cm x 192 cm ( Eingang ); , 2 * 70 x 192 cm (Innen); 3 * 85 x 192 cm (Innen)
<b>Fenstermaße:</b>	4* 70 cm x 105 cm , 6* 138 cm x 105 cm
<b>Spiegelverkehrter Aufbau</b>	Ja
<b>Grundfläche</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Rauminhalt</b>	155 m <sup>3</sup>

## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



[Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø 110 mm](#)

[Villasub E-KV-15 SK  
Schalungsbahn 80 m<sup>2</sup>](#)



## **ANMERKUNGEN**

---

---

---

---

---

---

---