



BLOCKBOHLENHAUS MATREI (44+44 MM EXTRA ISOLIERT), 6X10M, 60M²



UVP: € 40200,00 Angebot: € 36280,50

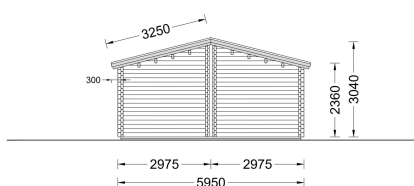
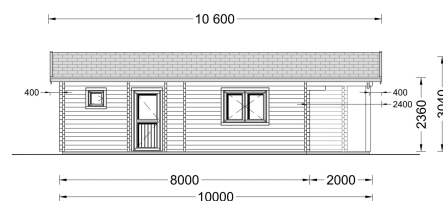
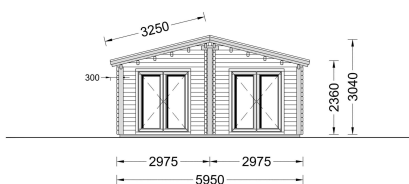
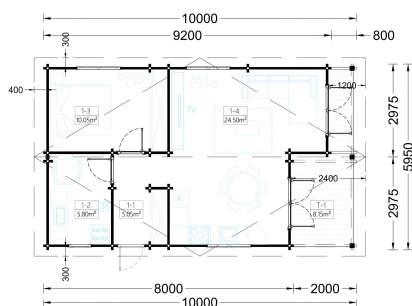
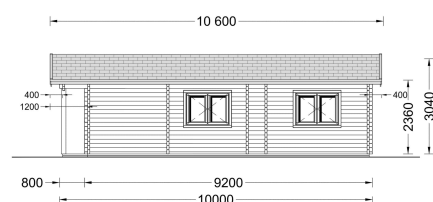
Das Extra Isolierte Blockbohlenhaus **MATREI** bietet auf 60 m² eine durchdachte Raumaufteilung, die perfekt für kleine bis mittelgroße Familien geeignet ist

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#), [Isolierte Gartenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS MATREI (44 + 44 MM DOPPELWAND + EXTRA ISOLIERUNG)

6 × 10 m · 60 m² – Ganzjähriger Wohnkomfort**



Modern · Geräumig · Ideal für Familien

Das Blockbohlenhaus **MATREI** bietet auf 60 m² eine durchdachte Raumaufteilung und kombiniert zweischalige 44+44 mm Wände mit integrierter Wärmedämmung. Damit eignet sich dieses Modell perfekt für längere Aufenthalte oder den ganzjährigen Gebrauch – ob als kompaktes Wohnhaus, Ferienhaus, Gästehaus oder stilvolle Wohnraumerweiterung.

WÄRMEDÄMMUNG – KOMFORT IN JEDER JAHRESZEIT

Die isolierte Version des MATREI verfügt über eine hochwertige Dämmung:

- **50 mm Isoliermaterial** zwischen den Doppelwänden (44+44 mm)
- **50 mm Dachisolierung**
- **50 mm Bodenisolierung** (als Zubehör erhältlich)

Diese Kombination sorgt zuverlässig für:

- ✓ angenehme Temperaturen im Winter
- ✓ kühlere Räume im Sommer
- ✓ weniger Energieverlust
- ✓ deutlich verbesserten Wohnkomfort

Perfekt geeignet für Wochenendaufenthalte oder längere Nutzungsphasen.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

- ✓ **Optimale Raumaufteilung – ideal für kleine & mittelgroße Familien**

Der Grundriss ist perfekt strukturiert und umfasst:

- ein separates **Schlafzimmer**
- ein großes, helles **Wohnzimmer**
- ein großzügiges **Badezimmer**

So entsteht ein komfortables Wohnkonzept mit klar getrennten Bereichen.



✓ 8 m² Terrasse - Entspannung im Freien

Die gemütliche Terrasse bietet Platz für:

- Erholung nach dem Arbeitstag
- Frühstück an der frischen Luft
- entspannte Abendstunden

Ein echtes Plus für Ihren Wohnkomfort.

TECHNISCHE DATEN

Maße	6600 × 3000 × 2490 cm
Marke	Blockbohlenhaus.at
Grundfläche	60 m²
Dachform	Satteldach
Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Raumanzahl	5
Tiefe	595 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Breite	1000 cm
Außenmaß	1000 cm x 595 cm
Dachfläche	75 m²
Türmaße	Außen: 1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm), 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm); , Innen: 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
Seitenhöhe der Wände	236 cm
Firsthöhe	304 cm



Haus Typ	Klassisch
Fenstermaße:	1* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm); 2* 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm)
Bauweise	Blockbohlen
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Dachaufbau	18-20 mm starke Dachbretter mit Nut- und Feder + 180 mm Isolierung + 18-22mm OSB-Platten
Dachüberstand	40 cm
Dachwinkel	12°
Grundform	Rechteckig
Herstellergarantie	5 Jahre
Schlafboden	Nein
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Wandaufbau	44+44 mm starke Blockbohlen + 130 mm Isolierung
Boden	18-20 mm starke Bodendielen mit Nut- und Feder + 100 mm Isolierung (optional erhältlich)



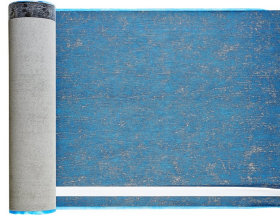
SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



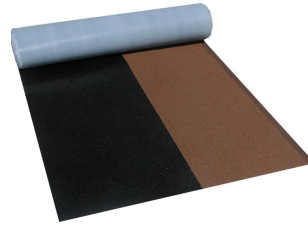
[Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm](#)



[Dachrinnenset Zink
für Satteldach bis
13,6 m](#)



[Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 100
m²](#)



[Villas DichtDach
Contur 112 m²](#)