



## BLOCKBOHLENHAUS MATREI (44+44 MM ISOLIERT), 6X10M, 60M<sup>2</sup>



€ 26800,00

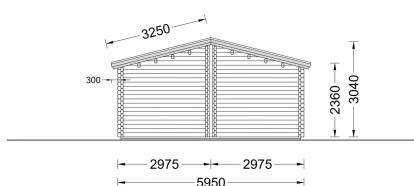
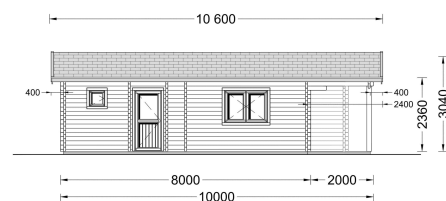
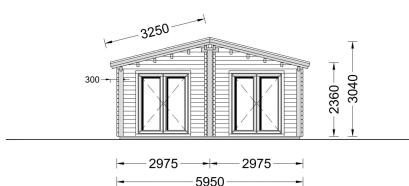
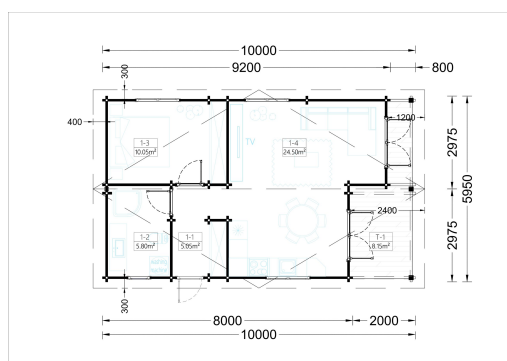
Das Blockbohlenhaus **MATREI** bietet auf 60 m<sup>2</sup> eine durchdachte Raumaufteilung, die perfekt für kleine bis mittelgroße Familien geeignet ist

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)





## GALERIEBILDER



## BESCHREIBUNG

### BLOCKBOHLENHAUS MATREI (44 + 44 MM DOPPELWAND + ISOLIERUNG)

6 × 10 m · 60 m<sup>2</sup> – Ganzjähriger Wohnkomfort\*\*



Modern · Geräumig · Ideal für Familien

Das Blockbohlenhaus **MATREI** bietet auf 60 m<sup>2</sup> eine durchdachte Raumaufteilung und kombiniert zweischalige 44+44 mm Wände mit integrierter Wärmedämmung. Damit eignet sich dieses Modell perfekt für längere Aufenthalte oder den ganzjährigen Gebrauch – ob als kompaktes Wohnhaus, Ferienhaus, Gästehaus oder stilvolle Wohnraumerweiterung.

## WÄRMEDÄMMUNG – KOMFORT IN JEDER JAHRESZEIT

Die isolierte Version des MATREI verfügt über eine hochwertige Dämmung:

- **50 mm Isoliermaterial** zwischen den Doppelwänden (44+44 mm)
- **50 mm Dachisolierung**
- **50 mm Bodenisolierung** (als Zubehör erhältlich)

Diese Kombination sorgt zuverlässig für:

- ✓ angenehme Temperaturen im Winter
- ✓ kühlere Räume im Sommer
- ✓ weniger Energieverlust
- ✓ deutlich verbesserten Wohnkomfort

Perfekt geeignet für Wochenendaufenthalte oder längere Nutzungsphasen.

## HIGHLIGHTS DES MODELLS

- ✓ **Optimale Raumaufteilung – ideal für kleine & mittelgroße Familien**

Der Grundriss ist perfekt strukturiert und umfasst:

- ein separates **Schlafzimmer**
- ein großes, helles **Wohnzimmer**
- ein großzügiges **Badezimmer**

So entsteht ein komfortables Wohnkonzept mit klar getrennten Bereichen.



## ✓ 8 m<sup>2</sup> Terrasse - Entspannung im Freien

Die gemütliche Terrasse bietet Platz für:

- Erholung nach dem Arbeitstag
- Frühstück an der frischen Luft
- entspannte Abendstunden

Ein echtes Plus für Ihren Wohnkomfort.

## TECHNISCHE DATEN

|                      |                                                                                                                                                                                        |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Maße                 | 6600 × 3000 × 2490 cm                                                                                                                                                                  |
| Marke                | <a href="https://blockbohlenhaus.at">Blockbohlenhaus.at</a>                                                                                                                            |
| Grundfläche          | <a href="#">60 m<sup>2</sup></a>                                                                                                                                                       |
| Dachform             | <a href="#">Satteldach</a>                                                                                                                                                             |
| Wandstärke           | <a href="#">Isoliert, 44+44 mm</a>                                                                                                                                                     |
| Holzbehandlung       | <a href="#">Unbehandelt</a>                                                                                                                                                            |
| Raumanzahl           | 5                                                                                                                                                                                      |
| Tiefe                | <a href="#">595 cm</a>                                                                                                                                                                 |
| Verglasung           | <a href="#">Doppelverglasung</a>                                                                                                                                                       |
| Breite               | <a href="#">1000 cm</a>                                                                                                                                                                |
| Außenmaß             | <a href="#">1000 cm x 595 cm</a>                                                                                                                                                       |
| Dachfläche           | <a href="#">75 m<sup>2</sup></a>                                                                                                                                                       |
| Türmaße              | <a href="#">Außen: 1* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm), 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm); , Innen: 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)</a> |
| Seitenhöhe der Wände | <a href="#">236 cm</a>                                                                                                                                                                 |
| Firsthöhe            | <a href="#">304 cm</a>                                                                                                                                                                 |



|                                 |                                                                                                                |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Haus Typ</b>                 | <a href="#">Klassisch</a>                                                                                      |
| <b>Fenstermaße:</b>             | <a href="#">1* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm); 2* 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm)</a> |
| <b>Wände</b>                    | 44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm                                                                               |
| <b>Dach</b>                     | 20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung                                                                 |
| <b>Bauweise</b>                 | <a href="#">Blockbohlen</a>                                                                                    |
| <b>Spiegelverkehrter Aufbau</b> | <a href="#">Ja</a>                                                                                             |
| <b>Dachaufbau</b>               | <a href="#">20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung</a>                                                 |
| <b>Dachüberstand</b>            | <a href="#">40 cm</a>                                                                                          |
| <b>Dachwinkel</b>               | <a href="#">12°</a>                                                                                            |
| <b>Grundform</b>                | <a href="#">Rechteckig</a>                                                                                     |
| <b>Herstellergarantie</b>       | <a href="#">5 Jahre</a>                                                                                        |
| <b>Schlafboden</b>              | <a href="#">Nein</a>                                                                                           |
| <b>Holzart Fenster/Türen</b>    | <a href="#">Kiefer</a>                                                                                         |
| <b>Dämmung</b>                  | Isoliert                                                                                                       |
| <b>Wandaufbau</b>               | <a href="#">44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm</a>                                                               |





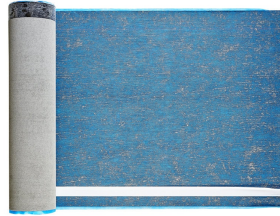
## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



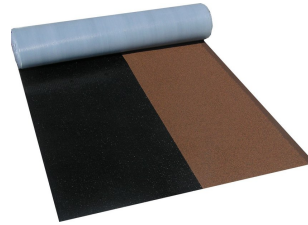
[Sickerschacht mit  
Zufluss/Abfluss Ø  
110 mm](#)



[Dachrinnenset Zink  
für Satteldach bis  
13,6 m](#)



[Villasub E-KV-15 SK  
Schalungsbahn 100  
m²](#)



[Villas DichtDach  
Contur 112 m²](#)