



BLOCKBOHLENHAUS MILAN (44 MM) 37 M²



€ 9400,00 – € 13400,00

Das Blockbohlenhaus **MILAN** verbindet moderne Architektur mit hoher Funktionalität und einem durchdachten Wohnkonzept.

Kategorien: [Blockbohlenhäuser](#), [Gartenhäuser](#)

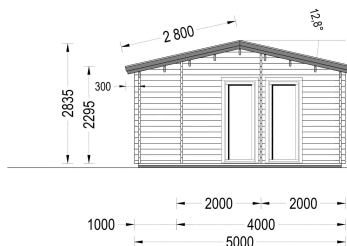
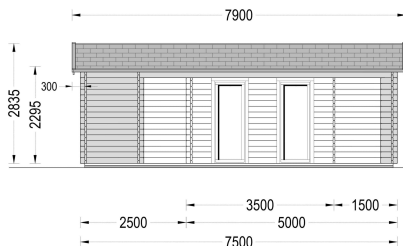
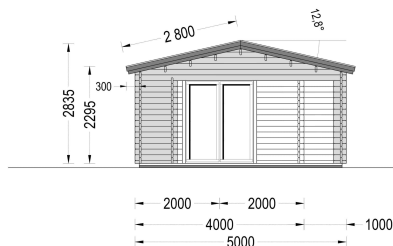
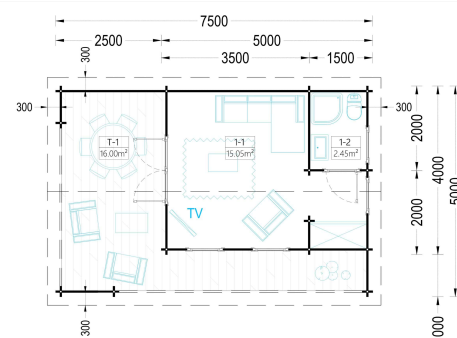


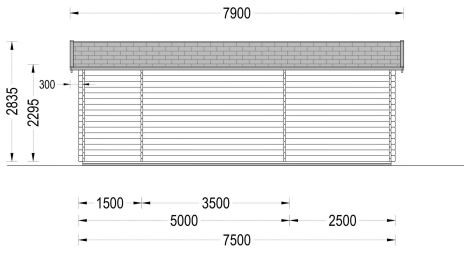


VARIATIONEN

Artikelnummer	Wandstärke	Preis
PM309-44	44 mm	€ 9400,00
PM309-66	66 mm	€ 13400,00

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS MILAN (44 ODER 66 MM) - 37 M²

Modern · Komfortabel · Vielseitig

Das Blockbohlenhaus **MILAN** verbindet moderne Architektur mit hoher Funktionalität und einem durchdachten Wohnkonzept. Mit 37 m² Gesamtfläche, großer Fensterfront und einer imposanten überdachten Terrasse bietet dieses Modell alles, was man von einem hochwertigen Garten- oder Wochenendhaus erwartet.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

• 16 m² überdachte Terrasse - Outdoor-Wohnkomfort pur

Die umlaufende, großzügige Terrasse schafft einen gemütlichen Außenbereich, ideal für:

- ✓ entspannte Sommerabende
- ✓ Kaffee am Morgen
- ✓ gesellige Stunden mit Freunden
- ✓ Outdoor-Yoga oder Lesen

Der geschützte Bereich erweitert den Wohnraum harmonisch nach draußen und macht MILAN besonders einladend.

• Große Fensterfronten - Licht & Weite

Die großflächigen Fenster sorgen für:

- viel natürliches Tageslicht
- ein offenes, freundliches Ambiente



- einen modernen Look

Perfekt für Kunden, die helle, luftige Räume lieben.

TECHNISCHE DATEN

Dachform	Satteldach
Wandstärke	66 mm , 44 mm
Raumanzahl	2
Grundfläche	37 m²
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	750 x 500 cm
Breite	750 cm
Haus Typ	Modern
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	500 cm
Bauweise	Blockbohlen
Fenstermaße:	2* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 179 cm) und 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)
Firsthöhe	283,5 cm
Türmaße	Innen: 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5 cm), Außen: 1* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm);
Seitenhöhe der Wände	229,5 cm
Fußboden	19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (als Zubehör erhältlich)
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre
Innenmaß	721 x 471 cm
Holzart Fenster/Türen	Kiefer



Boden	<u>19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)</u>
Dachaufbau	<u>18-20 mm Dachbretter</u>
Dachfläche	<u>44 m²</u>
Dachüberstand	<u>30cm</u>
Dachwinkel	<u>12,8°</u>
Dämmung	<u>Keine</u>
Grundform	<u>Rechteckig</u>
Schlafboden	<u>Nein</u>
Wohnfläche	<u>17,5 m²</u>

