



BLOCKBOHLENHAUS SEEFELD (44+44 MM) · 105 M² · EXTRA ISOLIERT · MIT PULTDACH



€ 71202,00

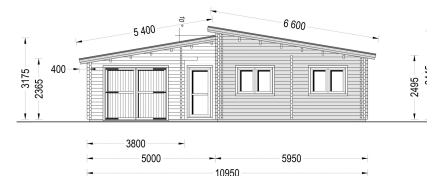
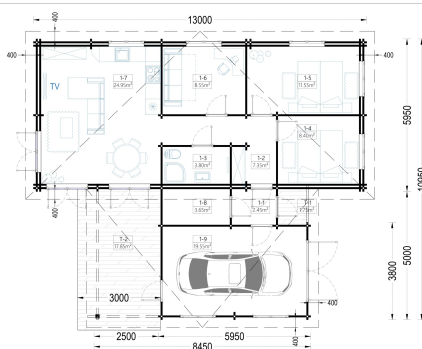
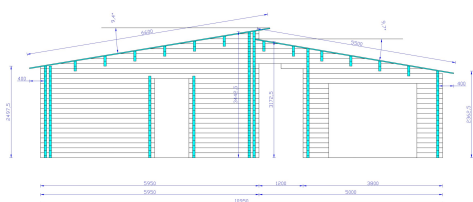
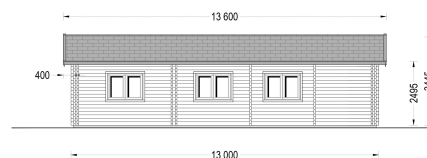
Die **Extra-Isoliert-Version des SEEFELD mit Pultdach** ist ein modernes, energieeffizientes und funktionales Holzhaus für den ganzjährigen Einsatz. Mit Premium-Dämmung, moderner Optik und durchdachter Raumaufteilung ist es die perfekte Wahl für alle, die ein hochwertiges und komfortables Zuhause im Einklang mit der Natur suchen.

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG



BLOCKBOHLENHAUS SEEFELD (44+44 MM) · 105 M² · EXTRA ISOLIERT · MIT PULTDACH

Die **Extra-Isoliert-Version des SEEFELD** bietet erstklassige Energieeffizienz, höchsten Wohnkomfort und eine Ausstattung auf Wohnhausniveau – kombiniert mit moderner Architektur dank Pultdach.

Mit Premium-Dämmmaterialien, doppelt verglasten PVC-Fenstern und einer massiven Doppelwandkonstruktion wird SEEFELD zu einem ganzjährig bewohnbaren Zuhause, ideal für Familien oder naturverbundene Paare, die Komfort ohne Kompromisse wünschen.

EXTRA ISOLIERTE WÄRMEDÄMMUNG INKL. DOPPELT VERGLASTE PVC-FENSTER

Die verstärkte Premium-Dämmung umfasst:

- **180 mm Dachisolierung** – überragender Wärmeschutz, ideal für kalte Winter
- **130 mm Wandisolierung** zwischen 44+44-mm-Doppelbohlen
- **100 mm Bodenisolierung** (optional wählbar)
- **hochwertige, doppelt verglaste PVC-Fenster in Weiß**
 - exzellente Energieeffizienz
 - langlebig und pflegeleicht
 - optimierter Schallschutz

Vorteile der Extra-Isolierung:

- ganzjährig angenehmes Raumklima
- stark reduzierte Heizkosten
- verbesserte Energieeffizienz
- hoher Wohn- und Schlafkomfort
- perfekte Eignung als dauerhafter Wohnsitz



HIGHLIGHTS DES MODELLS (EXTRA-ISOLIERT)

Integriertes Garagengebäude - wettergeschützt & funktional

Auch in der extra-isolierten Version ist die Garage direkt mit dem Wohnhaus verbunden:

- trockener Zugang
- zusätzlicher Stauraum
- optimale Alltagsfunktionalität

17 m² große, überdachte Terrasse

Die Terrasse bietet:

- Platz für gemütliche Abende
- eine perfekte Outdoor-Lounge
- Wetterschutz dank großer Überdachung

Ein idealer Ort für Entspannung im Freien – zu jeder Jahreszeit.

Breite, doppelt verglaste PVC-Türen & Fenster

Diese modernisieren nicht nur die Optik, sondern bieten:

- viel Tageslicht
- effektive Wärmedämmung
- hohe Langlebigkeit
- bessere Dichtigkeit als Holzfenster



TECHNISCHE DATEN

Wandstärke	Isoliert, 44+44 mm
Dachform	Pulldach
Grundfläche	105 m²
Raumanzahl	7
Holzbehandlung	Unbehandelt
Marke	Blockbohlenhaus.at
Außenmaß	1300 x 1095 cm
Breite	1300 cm
Garagentore	ohne Garagentor
Haus Typ	Modern
Tiefe	1095 cm
Verglasung	Doppelverglasung
Bauweise	Blockbohlen
Dachfläche	138 m²
Dachaufbau	18-20 mm starke Dachbretter mit Nut- und Feder + 180 mm Isolierung + 18-22mm OSB-Platten
Fenstermaße:	5* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm), 2* 186 cm x 50 (Lichtes Maß 173 cm x 37 cm) (festverglast, nicht öffnend)
Türmaße	Außen: 2* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm), 3* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm), Innen: 6* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 185,5 cm)
Firsthöhe	344,5 cm
Seitenhöhe der Wände	249,5 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Spiegelverkehrter Aufbau	nicht möglich
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	18-20 mm starke Bodendielen mit Nut- und Feder + 100 mm Isolierung (optional erhältlich)



Dachüberstand	<u>40 cm</u>
Dämmung	<u>Keine</u>
Dachwinkel	<u>10°</u>
Grundform	<u>L-Förmig</u>
Wandaufbau	<u>44+44 mm starke Blockbohlen + 130 mm Isolierung</u>



PASSENDES ZUBEHÖR



[Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 160
m²](#)



[Garagentor -
Doppelflügeltür aus
Holz](#)