



BLOCKBOHLENHAUS ULRICH (44+44 MM) · 70 M² · EXTRA ISOLIERT



€ 45700,00

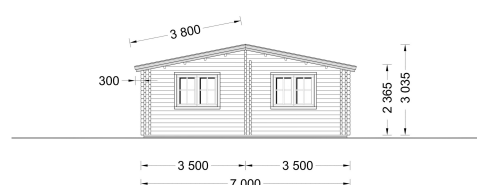
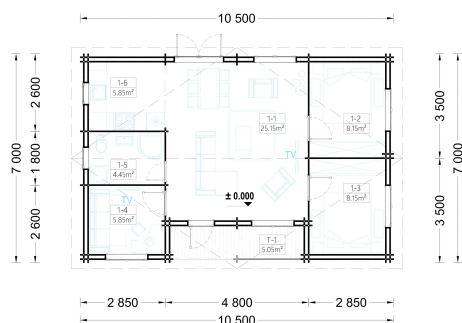
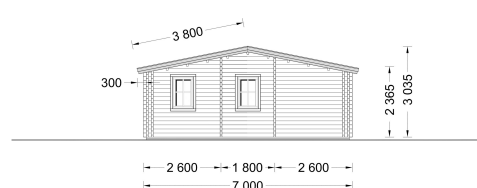
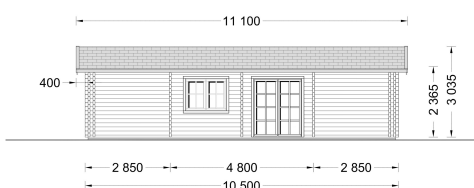
Blockbohlenhaus ULRICH - einem zeitlosen und funktionalen Zuhause, das mit seiner hochwertigen **44+44-mm-Doppelwandkonstruktion** und dem soliden **Satteldach**.

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS ULRICH (44+44 MM) · 70 M² · EXTRA ISOLIERT

Die extra isolierte Ausführung des Blockbohlenhauses **ULRICH** bietet höchsten Wohnkomfort und ist ideal für ganzjährige Nutzung geeignet – selbst bei niedrigen Temperaturen. Die Kombination aus massiver Doppelwandkonstruktion, moderner Dämmtechnologie und hochwertigen Fenstern sorgt für maximale Energieeffizienz und ein behagliches Raumklima zu jeder Jahreszeit.

EXTRA ISOLIERTE WÄRMEDÄMMUNG INKL. DOPPELT VERGLASTE



PVC-FENSTER

Diese Premium-Isoliervariante bietet **Wohnhausqualität** und ist deutlich leistungstärker als die Basisisolierung.

Die Extra-Dämmung umfasst:

- **Dachisolierung:** 180 mm Polyurethanplatten
(dreifache Dämmleistung gegenüber der einfachen Variante)
- **Wandisolierung:** 130 mm Dämmmaterial zwischen den Doppelbohlen
(für hervorragenden Wärme- und Schallschutz)
- **Bodenisolierung:** 100 mm Dämmung (optional bestellbar)
- **Fenster: weiß lackierte, doppelt verglaste PVC-Fenster**
(hohe Energieeffizienz, ausgezeichnete Abdichtung, pflegeleicht)

Diese Konstruktion gewährleistet:

- minimale Wärmeverluste
- ein angenehm konstantes Raumklima
- besonders niedrigen Energiebedarf
- hohen Wohnkomfort – Sommer wie Winter

Damit eignet sich das Modell ULRICH sogar für den **dauerhaften Wohnbetrieb**.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	5
Dachform	Satteldach
Wandstärke	66 mm , 44 mm



Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Breite	1020 cm
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	mit Terrasse
Grundfläche	70 m²
Tiefe	700 cm
Außenmaß	1020 x 700 cm
Bauweise	Blockbohlen
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter + 180mm Isolierung + 15mm OSB Platte
Dachfläche	82 m²
Dachüberstand	30cm
Dachwinkel	11,3°
Fenstermaße:	5* 138 cm x 105 cm (Lichtes Maß 125 cm x 92 cm), 2* 70 cm x 105 cm
Türmaße	1* 70 cm x 192 cm, 1* 85 cm x 192 cm, 1* 161 cm x 192 cm, 3* 85 cm x 192 cm
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Firsthöhe	304 cm
Seitenhöhe der Wände	236,5 cm
Grundform	Rechteckig
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Herstellergarantie	5 Jahre
Innenmaß	983 x 662 cm
Wohnfläche	60,2 m²
Boden	100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm Isolierung); 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)
Schneelast	Zone 1
Dämmung	Extra Isoliert



Wandaufbau

[44+44 mm starke Blockbohlen + 130 mm Isolierung](#)

