

# GARTENHAUS EMIL (34MM + HOLZVERSCHALUNG ), 4X3M, 12M<sup>2</sup>



# **UVP: € 5419,20** Angebot: € 5148,24

Das Gartenhaus **EMIL** verbindet modernes Design mit hoher Funktionalität und schafft einen hellen, komfortablen Raum.

Kategorien: Gartenhäuser, Blockbohlenhaus mit Wandverschalung





### **GALERIEBILDER**



## **BESCHREIBUNG**

GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG,) -  $4\times3$  M, 12  $M^2$ 



# MODERN · KOMPAKT · AUCH GANZJÄHRIG NUTZBAR

Das Gartenhaus **EMIL** verbindet modernes Design mit hoher Funktionalität und schafft einen hellen, komfortablen Raum, den Sie das ganze Jahr über nutzen können – egal ob als Home-Office, Hobbyraum oder persönliche Ruheoase.

#### HIGHLIGHTS DES MODELLS

### Modernes Design mit Flachdach

EMIL überzeugt mit klaren Linien, großen Fensterflächen und einer zeitgenössischen Verkleidung – ein Blickfang, der Ihrem Garten ein stilvolles, modernes Flair verleiht.

Lichtdurchfluteter Innenraum (12 m²)

Große bodentiefe Fenster und Türen lassen viel Tageslicht herein und schaffen:

- eine offene, freundliche Atmosphäre
- perfekte Bedingungen für ein Gartenbüro
- ein helles Umfeld für kreative oder ruhige Aktivitäten

#### **TECHNISCHE DATEN**

Marke <u>Premium Gartenhaus</u>

Fußboden 18-20 mm starke Bodendielen mit Nut- und Feder (optional

erhältlich)

Raumanzahl 1

Haus Typ Modern

Breite 418 cm

**Tiefe** <u>318 cm</u>

Verglasung <u>Doppelverglasung</u>

Wandstärke 34 mm + Wandverschalung

**Dachform** Pultdach

### PREMIUM GARTENHAUS



Grundfläche 12 m<sup>2</sup>

Holzbehandlung <u>Unbehandelt</u>

**Außenmaß** 418 x 318 cm

Boden 19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen,

Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)

Dachaufbau <u>18-20 mm Dachbretter</u>

Herstellergarantie <u>5 Jahre</u>

**Holzart Fenster/Türen** <u>Kiefer</u>

Spiegelverkehrter Aufbau <u>Ja</u>

Bauweise 34 mm + Holzverschalung

34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen; 25 mm Holzlatte

Wandaufbau (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 – 20 mm

**Holzverschalung** 

Außenverkleidung <u>Naturholz-Verkleidung</u>

Dachfläche 16,13 m<sup>2</sup>

**Dämmung** Keine

Fenstermaße:  $4*85 \times 192 \text{ cm}$ 

**Türmaße** 1\* 161 x 192 cm

Dachwinkel <u>5,6°</u>

**Dachüberstand** 51 cm vorne

Firsthöhe 236.25 cm

Fläche 4×3

**Grundform** Rechteckig

Seitenhöhe der Wände 209.25 cm

Wohnfläche 10,05 m<sup>2</sup>



