



GARTENHAUS EMIL (34MM + HOLZVERSCHALUNG), 5X5M, 25M²



UVP: € 7820,00 Angebot: € 7429,01

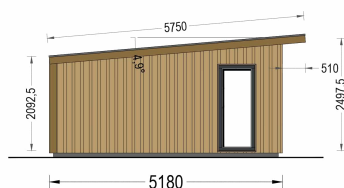
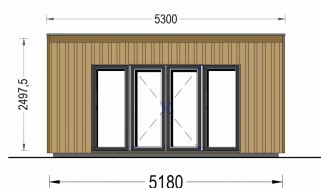
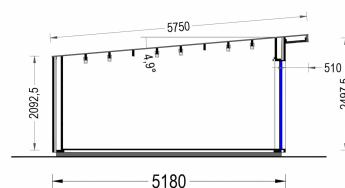
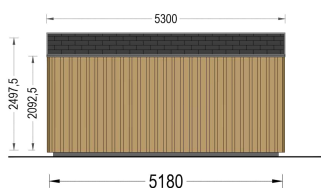
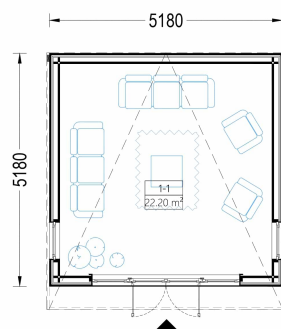
Mit EMIL holen Sie sich nicht nur ein Gartenhaus, sondern ein modernes und flexibles Raumkonzept in Ihren Garten, das höchsten Ansprüchen an Design und Funktionalität gerecht wird.

Kategorien: [Gartenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT), 5×5 M - 25 M²



MODERN · HELL

Das isolierte Gartenhaus **EMIL** vereint moderne Architektur mit hoher Funktionalität und bietet auf 25 m² einen vielseitigen, lichtdurchfluteten Raum, den Sie das ganze Jahr über nutzen können – ob als Home-Office, Hobbyraum, Atelier, Gästezimmer oder private Wohlfühloase.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

• Modernes Design mit Flachdach

Das Zusammenspiel aus Flachdach, großen bodentiefen Fenstern und der modernen Holzverschalung verleiht EMIL eine elegante, zeitgenössische Ausstrahlung, die sich harmonisch in jedes Grundstück einfügt.

• Lichtdurchflutete Räume - viel Tageslicht durch XXL-Fenster

Die großen Fensterflächen an Vorderseite und Seitenwänden sorgen für:

- einen sonnigen, hellen Innenraum
- eine freundliche, offene Atmosphäre
- perfekte Bedingungen zum Arbeiten, Entspannen oder Kreativsein

• Kompakte und stilvolle Architektur

Trotz seiner Größe wirkt EMIL leicht, modern und unaufdringlich.

Die klare Formensprache überfrachtet das Grundstück nicht, sondern ergänzt es stilvoll.

• Vielseitiger offener Innenraum (25 m²)

Der großzügige Raum lässt sich flexibel einrichten – ideal als:

- Atelier oder Hobbyraum
- externes, isoliertes Home-Office
- Fitnessraum

• Optionale Terrasse - stilvolle Erweiterung

Auf Wunsch kann eine Terrasse ergänzt werden, die Ihrem Garten eine besondere Atmosphäre verleiht.



Perfekt für:

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	25 m²
Fußboden	18-20 mm starke Bodendielen mit Nut- und Feder (optional erhältlich)
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	518 cm
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung
Terrasse	optional
Breite	518 cm
Dachform	Pulldach
Außenmaß	518 x 518 cm
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter
Herstellergarantie	5 Jahre
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Wandaufbau	34 mm Blockbohlen; 100 mm Holzrahmen; 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte (horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Dachfläche	30.48 m²
Dachüberstand	51 cm vorne
Dachwinkel	4,9°



Dämmung	Keine
Fenstermaße:	<u>4* 85 x 192 cm</u>
Türmaße	<u>1* 161 x 192 cm</u>
Firsthöhe	<u>249,75 cm</u>
Seitenhöhe der Wände	<u>209.25 cm</u>
Fläche	<u>5x5</u>
Grundform	<u>Quadratisch</u>
Wohnfläche	<u>22,2 m²</u>

