GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT), 5×4 M – 20 M²

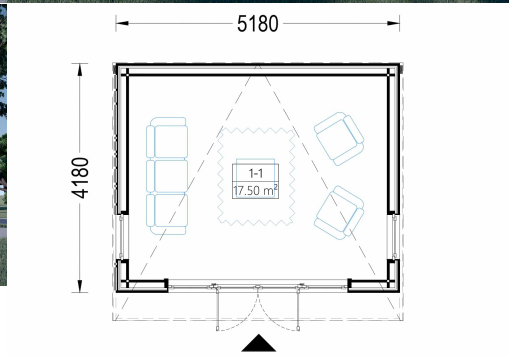
€ 8999,00

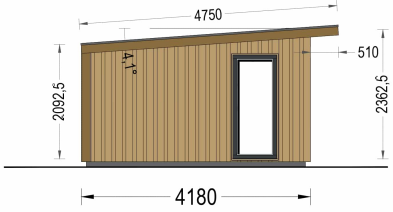
Gartenhaus **EMIL –** Ihr moderner, Gartenraum mit unendlichen Möglichkeiten

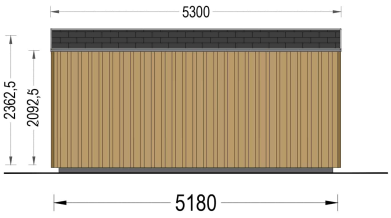
Kategorien: Isolierte Gartenhäuser

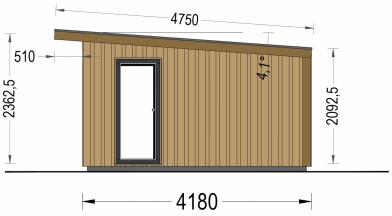
Kontaktieren Sie uns +43 660 6742719.-Fr. 8-18 Uhr
office@premium-gartenhaus.at

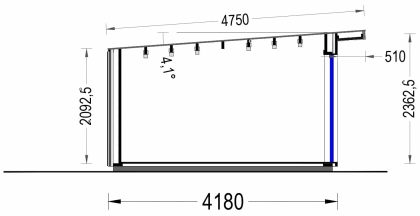
GALERIEBILDER











BESCHREIBUNG

GARTENHAUS EMIL (34 MM + HOLZVERSCHALUNG, ISOLIERT), 5×4 M – 20 M²

MODERN · HELL · GANZJÄHRIG NUTZBAR

Das isolierte Gartenhaus **EMIL** vereint moderne Ästhetik, funktionales Design und eine hochwertige Ganzjahres-Dämmung.
Mit 20 m² bietet es einen vielseitigen Raum, der sich ideal als Home-Office, Hobbyraum, Atelier, Gästezimmer oder persönlicher Rückzugsort eignet – und das zu jeder Jahreszeit.

WÄRMEDÄMMUNG – OPTIMALER KOMFORT IM SOMMER & WINTER

Die isolierte Version wurde für ganzjährige Nutzung konzipiert.
Sie bietet folgende Dämmung:

- **50 mm Dämmmaterial** für Wände
- **50 mm Dämmung im Dach**
- **50 mm Bodenisolierung** (optional erhältlich)

Diese Konstruktion sorgt für:

✔ angenehme Wärme im Winter
✔ Schutz vor Hitze im Sommer
✔ geringeren Energieverbrauch
✔ ein ausgeglichenes, gemütliches Raumklima

HIGHLIGHTS DES MODELLS

• Modernes Design – klare Linien & elegante Holzverschalung

Flachdach, bodentiefe Fenster und die moderne 34-mm-Holzverschalung verleihen EMIL einen zeitlosen, architektonisch ansprechenden Look.
Ein echtes Highlight in jedem Garten.

• Lichtdurchfluteter Innenraum – viele große Fenster

Die großen Fensterflächen an Front und Seiten sorgen für:

- reichlich natürliches Tageslicht
- ein offen wirkendes Raumgefühl

- eine freundliche, motivierende Atmosphäre

Perfekt für kreatives Arbeiten oder entspanntes Wohnen.

• Optional: Terrasse als stilvolle Erweiterung

Die optional erhältliche Terrasse schafft eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich – ideal für:

- entspannte Pausen
- sonnige Nachmittage
- gemütliche Abende draußen

TECHNISCHE DATEN

Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	1
Haus Typ	Modern
Grundfläche	20 m²
Tiefe	418 cm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung Isoliert
Terrasse	ohne Terrasse
Breite	518 cm
Dachform	Pultdach
Außenmaß	518 x 418 cm
Boden	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung (als Zubehör erhältlich)
Dachaufbau	20 mm Nut- und Federbretter + 50 mm Isolierung
Herstellergarantie	5 Jahre

Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Spiegelverkehrter Aufbau	Ja
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Wandaufbau	34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung
Außenverkleidung	Naturholz-Verkleidung
Dachfläche	25.18 m²
Dachwinkel	4,1°
Dachüberstand	51 cm vorne
Dämmung	Isoliert
Fenstermaße:	4* 85 x 192 cm
Türmaße	1* 161 x 192 cm
Firsthöhe	236,25 cm
Seitenhöhe der Wände	209,25 cm
Wohnfläche	17,5 m²
Fläche	5×4
Grundform	Rechteckig