



GARTENHAUS MARIA (44 + 44 MM) 30 M² EXTRA ISOLIERT



€ 24300,00

Diese Premium-Ausführung des Gartenhauses MARIA bietet eine **Wohnhaus-Isolierung**, die höchsten Ansprüchen an Energieeffizienz und Komfort gerecht wird.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#)





GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

GARTENHAUS MARIA (44+44 MM) · 30 M² · EXTRA ISOLIERT

Das **Gartenhaus MARIA** vereint modernes Design, helle Architektur und hohe Funktionalität. Die großzügigen Fensterflächen und klaren Linien schaffen einen einladenden, lichtdurchfluteten Raum – ideal als Gartenoase, stilvoller Arbeitsplatz oder kreativer Rückzugsort.

EXTRA ISOLIERTE WÄRMEDÄMMUNG INKL. DOPPELT VERGLASTE PVC-FENSTER

Diese Premium-Ausführung des Gartenhauses MARIA bietet eine **Wohnhaus-Isolierung**, die höchsten Ansprüchen an Energieeffizienz und Komfort gerecht wird.

Die Extra-Isolierung umfasst:

- **Dach:** 180 mm Polyurethanplatten
(mehr als dreimal so dick wie die Basisversion – maximale Energieeinsparung)
- **Boden:** 100 mm Dämmung (optional bestellbar)
- **Wände:** 130 mm Dämmmaterial zwischen den Doppelbohlen



- **Fenster: weiß lackierte, doppelt verglaste PVC-Fenster** für hervorragende Wärme- und Schalldämmung

Diese Ausstattung sorgt für ein außergewöhnlich angenehmes Raumklima – egal ob für kurze Aufenthalte, regelmäßige Nutzung oder als ganzjähriger Wohnraum.

HIGHLIGHTS DES MODELLS

Große Fensterfronten – lichtdurchfluteter Innenraum

Die zahlreichen, nahezu raumhohen **doppelt verglasten Fenster und Türen** erzeugen ein helles, freundliches Ambiente. Perfekt für alle, die viel Tageslicht und offene Raumwirkung lieben.

Klassischer Dachüberstand

Der stilvolle Dachüberstand bietet einen geschützten, schattigen Bereich im Freien – ideal für eine Lounge-Ecke, eine Sonnenliege oder eine Gartenbank.

Optionale Terrasse

Auf Wunsch kann eine **Terrasse** ergänzt werden, die den Wohnraum erweitert und zusätzliche Erholungsfläche im Freien schafft (Zusatzausstattung).

Hochwertiges Material

Gefertigt aus robustem, langlebigem und umweltfreundlichem **Nadelholz** mit natürlichen Dämmeigenschaften. Die stabile Blockbohlenkonstruktion sorgt für eine warme, gemütliche Atmosphäre und hohe Lebensdauer.

TECHNISCHE DATEN

Marke	Blockbohlenhaus.at
Raumanzahl	1
Grundfläche	30 m²
Dachform	Satteldach
Wandstärke	44 mm
Holzbehandlung	Unbehandelt
Tiefe	550 cm



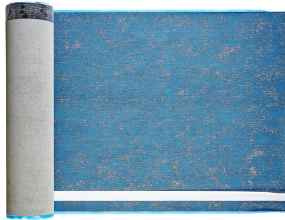
Verglasung	Doppelverglasung
Breite	550 cm
Haus Typ	Klassisch
Terrasse	ohne Terrasse
Außenmaß	550 x 550 cm
Bauweise	Blockbohlen
Dachaufbau	18-20 mm Dachbretter + 180mm Isolierung + 15mm OSB Platte
Dachfläche	35.5m²
Fenstermaße:	4* 85 cm x 192 cm (Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)
Türmaße	Außen: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5 cm)
Firsthöhe	270 cm
Seitenhöhe der Wände	216 cm
Herstellergarantie	5 Jahre
Spiegelverkehrter Aufbau	nicht möglich
Holzart Fenster/Türen	Kiefer
Boden	18-20 mm starke Bodendielen mit Nut- und Feder + 100 mm Isolierung (optional erhältlich)
Dachwinkel	11,6°
Dämmung	Extra Isoliert
Dachüberstand	30cm
Fläche	5x5
Grundform	Quadratisch
Schlafboden	Nein
Schneelast	Zone 2
Wohnfläche	27,15 m²
Wandaufbau	44+44 mm starke Blockbohlen + 130 mm Isolierung



PASSENDES ZUBEHÖR



[Sickerschacht mit
Zufluss/Abfluss Ø
110 mm](#)



[Villasub E-KV-15 SK
Schalungsbahn 40
m²](#)



[PVC Dachrinnen für
Satteldach bis 8,75
m](#)