

# GARTENHAUS PREMIUM (34MM + HOLZVERSCHALUNG), 6.5X4.5M, 30M<sup>2</sup> ISOLIERT (KOPIE)



## **€ 17869,50 - € 21118,50**

Das Extra Isolierte Gartenhaus **PREMIUM** bietet Ihnen einen modernen und komfortablen Zusatzraum im eigenen Garten – perfekt als Arbeitszimmer, Gästeunterkunft oder privater Rückzugsort.

Kategorien: Isolierte Gartenhäuser, Isolierte Blockbohlenhäuser





## **VARIATIONEN**

Artikeinummer Produktvariante auswanien Pre	Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
---	---------------	---------------------------	-------

PM2884-1-1 Extra Isoliert, 34 mm + Holzverschalung

PM2490-44 Extra isoliert 44 mm + Holzverschalung

**€ 17869,50** 

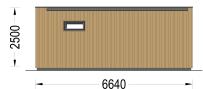
UVP: € 23400,00 Angebot:

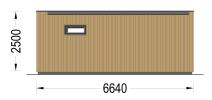
**€ 21118,50** 

## **GALERIEBILDER**



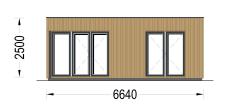
















### **BESCHREIBUNG**

# GARTENHAUS PREMIUM (34 MM + HOLZVERSCHALUNG), $6.5 \times 4.5$ M - 30 M<sup>2</sup> EXTRA ISOLIERT

#### Modern · Komfortabel · Ganzjährig nutzbar

Das extra isolierte Gartenhaus **PREMIUM** bietet Ihnen einen hochwertigen, autarken Wohn- oder Arbeitsraum direkt im eigenen Garten. Die Kombination aus moderner Architektur, eleganter Holzverschalung und einer durchdachten Raumaufteilung macht dieses Modell zu einer langlebigen, vielseitigen Lösung – perfekt für alle Jahreszeiten.

## Extra isolierte Wärmedämmung - Wohnqualität zu jeder Jahreszeit

Dieses Premium-Gartenhaus ist mit einer hochwertigen Wohnraumdämmung ausgestattet:

- 150 mm Dämmmaterial im Dach
- 100 mm Dämmung in den Böden (als Zubehör erhältlich)
- 100 mm gedämmte Wände
- hochwertige, doppelt verglaste PVC-Fenster

Diese leistungsstarke Isolierung sorgt dafür, dass das Haus im Winter behaglich warm bleibt und im



Sommer angenehm temperiert ist - ideal für tägliche Nutzung.

## HIGHLIGHTS DES MODELLS

#### ✓ Gemütliches Schlafzimmer - Ihr privater Rückzugsort

Das separate Schlafzimmer bietet einen ruhigen, behaglichen Bereich zum Schlafen, Entspannen oder Abschalten. Die natürliche Holzatmosphäre schafft ein warmes, beruhigendes Raumklima.

## ✓ Großzügiger Wohnbereich mit integrierter Küche

Der offene Wohn- und Kochbereich ist das Herzstück des Hauses – hell, freundlich und vielseitig nutzbar. Perfekt geeignet für:

- · komfortables Wohnen
- produktives Home-Office
- kreative Hobbys & Ateliertätigkeiten
- Besprechungen
- entspannte Auszeiten

Die luftige Raumgestaltung vermittelt Großzügigkeit und bietet maximale Flexibilität bei der Einrichtung.

#### TECHNISCHE DATEN

**Grundfläche** 26,10 m<sup>2</sup>

Marke <u>Premium Gartenhaus</u>

Raumanzahl 3

Haus Typ Modern

Holzbehandlung <u>Unbehandelt</u>

Verglasung <u>Doppelverglasung</u>

### PREMIUM GARTENHAUS



Tiefe 495 cm

Wandstärke 34 mm + Wandverschalung Isoliert

**Terrasse** <u>ohne Terrasse</u>

Breite 665 cm

**Dachform** <u>Flachdach</u>

**Außenmaß** 665 x 465 cm

Bauweise 34 mm + Holzverschalung

Dachfläche 30 m<sup>2</sup>

**Fenstermaße:** 1\* 90 x 39 cm , 2 \* 85 x 192 cm , 2 \*161 x 192 cm

**Türmaße** 1\* 161 cm x 192 cm (Außen) , 2 \* 85 cm x 192 cm (Innen)

Firsthöhe 249,5 cm

Seitenhöhe der Wände 229,5 cm

100 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 100 mm

**Boden** Isolierung); 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional

erhältlich)

Dachaufbau

19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter; 145 mm Holzsparren

(mit 150 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte; OSB-Platte.

Herstellergarantie <u>5 Jahre</u>

**Holzart Fenster/Türen** Kiefer

Spiegelverkehrter Aufbau |a

Dachwinkel 2°

Wandaufbau

**Grundform** Rechteckig

34 mm Blockbohlen; 140 mm Holzrahmen (mit 100 mm

Isolierung); 25 mm Holzlatte (vertikal); 25 mm Holzlatte

(horizontal); 18 - 20 mm Holzverschalung, 44 mm + 100 mm

<u>Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung</u>

Außenverkleidung <u>Naturholz-Verkleidung</u>

**Dämmung** Extra Isoliert

Produktvariante auswählen Extra isoliert 44 mm + Holzverschalung , Extra Isoliert, 34 mm

+ Holzverschalung



## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...







**ONDULINE KSK BAHN 5 Rollen** 

**Dachrinne für** Pultdach bis 6,8 m

**PVC Dachrinnen für** Dachrinnenset Zink Pultdach bis 5,25 m