

# GARTENHAUS PREMIUM (34MM + HOLZVERSCHALUNG), 6.5X4.5M, 30M<sup>2</sup> ISOLIERT



## **€** 12544,74 - **€** 15793,74

Das Gartenhaus **PREMIUM** bietet Ihnen einen modernen und komfortablen Zusatzraum im eigenen Garten – perfekt als Arbeitszimmer, Gästeunterkunft oder privater Rückzugsort.

Kategorien: Isolierte Gartenhäuser, Isolierte Blockbohlenhäuser





## **VARIATIONEN**

## Artikelnummer Produktvariante auswählen Preis

PM2884-1 Isoliert 34 mm + Holzverschalung UVP: € 13900,00 Angebot: € 12544,74

PM2489-44 Isoliert 44 mm + Holzverschalung UVP: € 17500,00 Angebot: € 15793,74

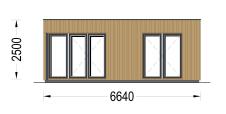
## **GALERIEBILDER**



6640







6640





### **BESCHREIBUNG**

# GARTENHAUS PREMIUM (34 MM + HOLZVERSCHALUNG), $6.5 \times 4.5$ M - 30 M<sup>2</sup> ISOLIERT

## Modern · Komfortabel · Ganzjährig nutzbar

Das isolierte Gartenhaus **PREMIUM** bietet einen hochwertigen, autarken Zusatzraum direkt in Ihrem Garten – ideal als Home-Office, Gästehaus oder privater Rückzugsort. Die Kombination aus moderner Architektur, warmer Holzoptik und einer cleveren Raumaufteilung macht dieses Modell zu einer langlebigen und vielseitigen Lösung für jede Jahreszeit.

## WÄRMEDÄMMUNG - KOMFORT DAS GANZE JAHR ÜBER

Diese isolierte Version sorgt dank hochwertiger Materialien für ein angenehmes Raumklima in allen Jahreszeiten:

- 50 mm Isoliermaterial in den Wänden
- 50 mm Isolierung im Dach
- Optionale 50 mm Bodenisolierung (als Zubehör erhältlich)

So bleibt es im Winter wohlig warm und im Sommer angenehm temperiert – perfekt für längere Aufenthalte.



#### HIGHLIGHTS DES MODELLS

## ✓ Gemütliches Schlafzimmer - Ihr privater Rückzugsort

Das separate Schlafzimmer bietet Ihnen einen ruhigen, behaglichen Bereich zum Schlafen und Ausruhen. Die natürliche Holzumgebung sorgt für eine entspannte Atmosphäre.

## ✓ Großzügiger Wohnbereich mit offener Küche

Der offene Wohn- und Kochbereich ist das Herzstück des Hauses – hell, freundlich und flexibel nutzbar. Ideal für:

- entspanntes Wohnen
- produktives Home-Office
- kreative Hobbys
- Besprechungen
- Erholung in ruhiger Umgebung

Die offene Gestaltung sorgt für ein luftiges und einladendes Raumgefühl.

#### TECHNISCHE DATEN

**Grundfläche** 26,10 m<sup>2</sup>

Marke <u>Premium Gartenhaus</u>

Raumanzahl 3

Haus Typ Modern

Holzbehandlung Unbehandelt

Verglasung <u>Doppelverglasung</u>

Tiefe 495 cm

Wandstärke 34 mm + Wandverschalung Isoliert

## PREMIUM GARTENHAUS



**Terrasse** ohne Terrasse

Breite 665 cm

**Dachform** Flachdach

**Außenmaß** 665 x 465 cm

Bauweise 34 mm + Holzverschalung

Dachfläche 30 m<sup>2</sup>

**Fenstermaße:**  $1*90 \times 39 \text{ cm}$ ,  $2*85 \times 192 \text{ cm}$ ,  $2*161 \times 192 \text{ cm}$ 

**Türmaße** 1\* 161 cm x 192 cm (Außen) , 2 \* 85 cm x 192 cm (Innen)

Firsthöhe 249,5 cm

Seitenhöhe der Wände 229,5 cm

Boden 19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen,

Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)

145 mm Holzsparren; 19 – 20 mm dicke Nut- und Federbretter;

**Dachaufbau** 50 mm Holzrahmen (mit 50 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte

**OSB-Platte** 

Herstellergarantie <u>5 Jahre</u>

**Holzart Fenster/Türen** <u>Kiefer</u>

Spiegelverkehrter Aufbau <u>la</u>

Dachwinkel 2°

**Grundform** Rechteckig

Wandaufbau

34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung , 44

mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung

Außenverkleidung Naturholz-Verkleidung

**Dämmung** Isoliert

Produktvariante auswählen | Isoliert 34 mm + Holzverschalung , Isoliert 44 mm +

Holzverschalung



## SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...







**ONDULINE KSK BAHN 5 Rollen** 

**Dachrinne für** Pultdach bis 6,8 m

**PVC Dachrinnen für** Dachrinnenset Zink Pultdach bis 5,25 m