



**BLOCKBOHLENHAUS NIKI (44 MM + HOLZVERSCHALUNG),
12.7X6.2 M, 78 M²**



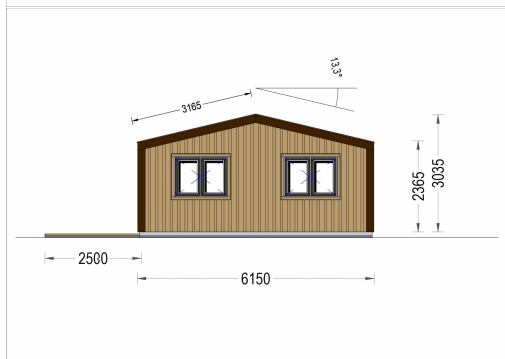
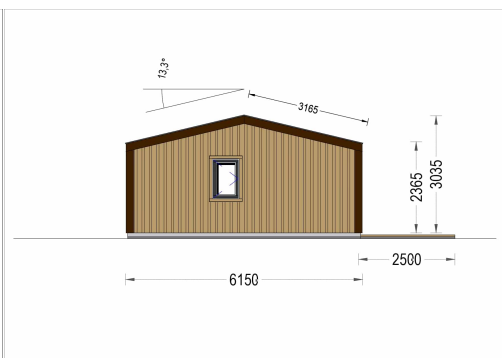
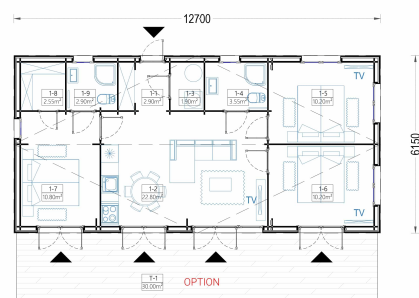
€ 21456,00

Das Blockbohlenhaus NIKI ist nicht nur eine Wohnstätte, sondern ein Ort des modernen Lebens, der mit durchdachten Details und einer modernen Optik überzeugt. Erfüllen Sie sich den Traum von einem stilvollen und funktionalen Wohnraum im Einklang mit der Natur.

Kategorien: [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)



GALERIEBILDER



BESCHREIBUNG

BLOCKBOHLENHAUS NIKI (44 MM + HOLZVERSCHALUNG), 12.7X6.2 M, 78 M²

Willkommen im Blockbohlenhaus NIKI – eine geräumige und moderne Residenz, die mit ihrer



hochwertigen 44 mm Blockbohlenkonstruktion und Holzverschalung ein Höchstmaß an Wohnkomfort und Ästhetik bietet. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 78 m² und den folgenden Highlights präsentiert dieses Modell eine ideale Umgebung für entspanntes Wohnen.

Drei komfortable Schlafzimmer für bis zu sechs Personen:

Das Blockbohlenhaus NIKI verfügt über drei komfortable Schlafzimmer, die bequem bis zu sechs Personen unter einem Dach beherbergen. Diese bieten Rückzugsorte für erholsame Nächte und schaffen eine gemütliche Atmosphäre im Haus.

Große und kleinere Fenster für natürliches Licht:

Durch die geschickt platzierten großen und kleineren Fenster wird viel natürliches Licht in die Innenräume gelassen. Dies schafft eine helle und einladende Atmosphäre im gesamten Blockbohlenhaus.

Wohnzimmer mit offenem Küchenbereich:

Das Wohnzimmer mit offenem Küchenbereich ist der zentrale Treffpunkt für die ganze Familie im Blockbohlenhaus NIKI. Dieser Bereich fördert das Zusammenkommen und sorgt für ein harmonisches Familienleben.

Vertikale Außenverkleidung und Pultdach für modernen Touch:

Die vertikale Außenverkleidung und das Pultdach verleihen dem Blockbohlenhaus NIKI einen modernen Touch. Dieses architektonische Designelement schafft nicht nur eine ästhetische Balance, sondern gibt dem Haus auch eine zeitgemäße Note.

Geräumige Terrasse für entspannte Momente (optional):

Eine geräumige 30 m² große Terrasse steht als optionales Feature beim Blockbohlenhaus NIKI zur Verfügung. Diese Fläche bietet die Möglichkeit, Sonnenliegen und Gartenmöbel aufzustellen, um sich zu entspannen und die Natur zu genießen.

Das Blockbohlenhaus NIKI ist nicht nur eine Wohnstätte, sondern ein Ort des modernen Lebens, der mit durchdachten Details und einer modernen Optik überzeugt. Erfüllen Sie sich den Traum von einem stilvollen und funktionalen Wohnraum im Einklang mit der Natur.

TECHNISCHE DATEN

Dachform

[Satteldach](#)

Wandstärke

[44mm + Holzverschalung](#)



Raumanzahl	<u>8</u>
Grundfläche	<u>78 m²</u>
Holzbehandlung	<u>Unbehandelt</u>
Marke	<u>Premium Gartenhaus</u>
Außenmaß	<u>1270 x 615 cm</u>
Breite	<u>1720 cm</u>
Tiefe	<u>615 cm</u>
Verglasung	<u>Doppelverglasung</u>
Haus Typ	<u>Modern</u>
Boden	<u>19 - 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen, Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)</u>
Dachaufbau	<u>18-20 mm Dachbretter</u>
Herstellergarantie	<u>5 Jahre</u>
Holzart Fenster/Türen	<u>Kiefer</u>
Spiegelverkehrter Aufbau	<u>Ja</u>
Bauweise	<u>44 mm starke Blockbohlen + 18-20 mm Holzverschalung</u>
Wandaufbau	<u>44 mm + Vertikale Holzschalung</u>
Außenverkleidung	<u>Naturholz-Verkleidung</u>
Dachfläche	<u>81 m²</u>
Dämmung	<u>Keine</u>
Dachwinkel	<u>13,3°</u>
Fenstermaße:	<u>3 * 70 cm x 105 cm, 3 * 138 cm x 105 cm, 1 * 85 cm x 192 cm, 4 * 161 cm x 192 cm</u>
Türmaße	<u>1 * 70 cm x 192 cm, 6 * 85 cm x 192 cm, 1 * 85 cm x 192 cm (Eingang)</u>
Firsthöhe	<u>318,5 cm</u>
Seitenhöhe der Wände	<u>251,5 cm</u>
Terrasse	<u>optional</u>
Schneelast	<u>Zone 2</u>
Dachüberstand	<u>0,0 cm</u>
Grundform	<u>Rechteckig</u>



