

PREMIUM BLOCKBOHLENHAUS MARTIN 48 M²



€ 12255,00 - € 14725,01

Das Premium Blockbohlenhaus **MARTIN** bietet auf 48 m² eine vielseitig nutzbare Wohnfläche, viel Tageslicht und flexible Raumgestaltungsmöglichkeiten.

Kategorien: Blockbohlenhäuser, Gartenhäuser





VARIATIONEN

Artikelnummer Wandstärke Preis

PM321-44 44 mm UVP: € 12900,00 Angebot: € 12255,00 UVP: € 15500,00 Angebot: € 14725,01

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

PREMIUM BLOCKBOHLENHAUS MARTIN (44 / 66 MM) - 48 M²

Viel Platz • Viel Licht • Viel Komfort

Das Premium Blockbohlenhaus **MARTIN** bietet auf 48 m² eine vielseitig nutzbare Wohnfläche, viel Tageslicht und flexible Raumgestaltungsmöglichkeiten. Ideal als Gartenhaus, Gästehaus, Ferienhaus, Home-Office oder stilvolles Freizeitdomizil.

□ HIGHLIGHTS DES MODELLS

• Doppeltüren & große Fenster - lichtdurchflutete Wohnatmosphäre

Zwei großzügige Doppeltüren und großflächige Fenster lassen viel natürliches Sonnenlicht ins Innere. Das Ergebnis: ein offenes, helles und einladendes Raumgefühl, das sofort Freude macht.

• 48 m² Innenfläche - maximale Flexibilität

Ob Wohnbereich, Schlafbereich, Hobbyraum, Atelier oder Büro – MARTIN lässt sich ganz nach Ihren Vorstellungen einrichten. Die offene Struktur bietet volle Freiheit in der Raumgestaltung.

Kompakte Küchenecke - clever integriert

Eine funktionale, platzsparende Küchenecke macht das Blockbohlenhaus perfekt für längere Aufenthalte. Alles, was Sie für den täglichen Komfort brauchen, ist bereits durchdacht vorgesehen.

• Separater Badbereich - Komfort wie im echten Zuhause

Der abgetrennte Sanitärbereich erhöht den Wohnkomfort deutlich und macht das Modell für verschiedenste Nutzungen geeignet – vom Ferienhaus bis zur Gästewohnung.

Verschiedene Wandstärken erhältlich (44 /66 mm)

Für zusätzliche Stabilität, Energieeffizienz und Langlebigkeit. Optional auch als isolierte Version für ganzjährige Nutzung möglich.

TECHNISCHE DATEN

<u>Marke</u>

Blockbohlenhaus.at

PREMIUM GARTENHAUS



Dachform Satteldach

Wandstärke <u>44 mm</u>, <u>66 mm</u>

Grundfläche 48 m²

Breite 800 cm

Raumanzahl 2

Verglasung <u>Doppelverglasung</u>

Haus Typ Klassisch

Tiefe 595 cm

Terrasse <u>ohne Terrasse</u>

Außenmaß 800 x 595 cm

Bauweise <u>Blockbohlen</u>

1* 70 cm x 105 cm (Lichtes Maß 57 cm x 92 cm), 1* 50 cm x

Fenstermaße: 50 cm (Lichtes Maß 37 cm x 37 cm); , 7* 85 cm x 192 cm

(Lichtes Maß 72 cm x 179 cm) (festverglast, nicht öffnend)

Außentür: 2* 161 cm x 192 cm (Lichtes Maß 148 cm x 185,5

Türmaße cm); , <u>Innen: 1* 70 cm x 192 cm (Lichtes Maß 57 cm x 185,5</u>

<u>cm</u>

Firsthöhe 297 cm

Seitenhöhe der Wände 229,5 cm

Spiegelverkehrter Aufbau <u>la</u>

Herstellergarantie 5 Jahre

Dachfläche 59 m²

Holzart Fenster/Türen Kiefer

Boden 19 – 20 mm Bodenbretter mit Nut-und-Feder-Verbindungen,

Grundrahmen und Querstreben (Als Zubehör erhältlich)

Dachaufbau 18-20 mm Dachbretter

Dämmung Keine

Dachwinkel 13°

Dachüberstand 40 cm

Grundform Rechteckig

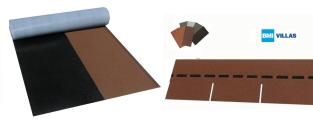
Wohnfläche 43,55 m²



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...







Sickerschacht mit Zufluss/Abfluss Ø 110 mm

Villasub E-KV-15 SK Schalungsbahn 60 Villas DichtDach Contur 72 m² <u>m²</u>

Contur 72 m²

Villas PM-Schindel Rechteck 63 m²