



PREMIUM GARTENHAUS (34-44 MM + HOLZVERSCHALUNG), 6,5×4,5 M - 30 M² ISOLIERT



€ 12499,63 - € 15748,63

Das Premium Gartenhaus überzeugt durch seine durchdachte Raumaufteilung, hochwertige Materialien und moderne Holzverschalung. Mit insgesamt 30 m² Nutzfläche bietet es großzügigen Raum für Wohnen, Arbeiten oder Entspannen.

Kategorien: [Isolierte Gartenhäuser](#), [Isolierte Blockbohlenhäuser](#)

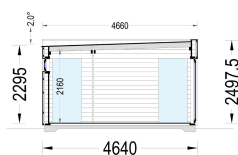
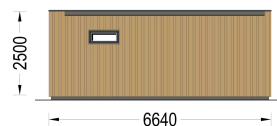
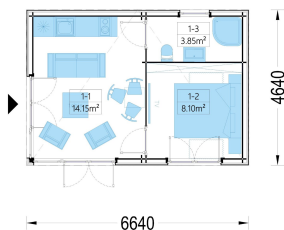


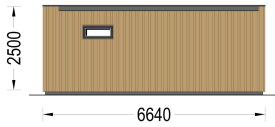


VARIATIONEN

Artikelnummer	Produktvariante auswählen	Preis
PM2484-2	Isoliert 34 mm + Holzverschalung	UVP: € 13850,00 Angebot: € 12499,63
PM2484-44-1	Isoliert 44 mm + Holzverschalung	UVP: € 17450,00 Angebot: € 15748,63

GALERIEBILDER





BESCHREIBUNG

PREMIUM GARTENHAUS (34-44 MM + HOLZVERSCHALUNG), 6,5 × 4,5 M – 30 M² ISOLIERT

Modern · Komfortabel · Ganzjährig nutzbar

Das isolierte Premium Gartenhaus bietet Ihnen einen hochwertigen, autarken Zusatzraum im eigenen Garten – ideal als Home-Office, Gästehaus, Hobbyraum oder persönlicher Rückzugsort. Mit 30 m² Wohnfläche, moderner Holzverschalung und einer cleveren Raumaufteilung wird es zu einem vielseitigen und komfortablen Gartenraum für jede Jahreszeit.

Extra Wärmedämmung – Wohnkomfort das ganze Jahr

Die isolierte Version ist mit einer Rundum-Dämmung ausgestattet:

- **50 mm Isoliermaterial** in Wänden, Dach und Boden (Bodenisolierung als Zubehör erhältlich)
- **Deutlich verbessertes Raumklima** im Sommer & Winter
- **Ideal für längere Aufenthalte** und ganzjährige Nutzung

So bleibt das Gartenhaus auch in kälteren Monaten angenehm warm und bietet jederzeit ein komfortables Umfeld.

Highlights des Modells

✓ **Gemütliches Schlafzimmer – Ihr privater Rückzugsort**

Das separate Schlafzimmer schafft einen ruhigen, behaglichen Bereich zum Schlafen und Ausruhen –



perfekt für Gäste oder als persönlicher Entspannungsraum.

✓ **Großzügiger Wohnbereich mit offener Küche**

Der helle Wohn- und Kochbereich ist flexibel nutzbar:

- Home-Office oder Atelier
- gemütlicher Wohn-/Essbereich
- Treffpunkt für Familie oder Freunde
- Raum für kreative oder berufliche Projekte

Die offene Gestaltung sorgt für ein angenehmes, luftiges Raumgefühl.

✓ **Eigener Sanitärbereich - maximaler Komfort**

Das integrierte Badezimmer macht das Gartenhaus zu einer vollwertigen kleinen Wohneinheit - ideal für Gäste oder längere Nutzung.

TECHNISCHE DATEN

Grundfläche	26.10 m²
Marke	Premium Gartenhaus
Raumanzahl	3
Haus Typ	Modern
Holzbehandlung	Unbehandelt
Verglasung	Doppelverglasung
Tiefe	465 cm
Wandstärke	34 mm + Wandverschalung
Terrasse	optional
Breite	665 cm
Dachform	Flachdach
Außenmaß	665 x 465 cm
Bauweise	34 mm + Holzverschalung
Dachfläche	30 m²
Fenstermaße:	1* 90 x 39 cm , 2 * 85 x 192 cm , 2 *161 x 192 cm
Türmaße	1 * 85 cm x 192 cm (Innen) , 1* 161 cm x 192 cm (Außen) , 3 *161 x 192 cm (Balkontür)



Firsthöhe	<u>249,5 cm</u>
Seitenhöhe der Wände	<u>229,5 cm</u>
Boden	<u>50 mm starke Holzbalken für das Fundament (mit 50 mm Isolierung) 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter (optional erhältlich)</u>
Herstellergarantie	<u>5 Jahre</u>
Wandaufbau	<u>34 mm + 50 mm Isolierung + 18-20 mm Holzverschalung , 44 mm + 50 mm Isolierung + 44 mm</u>
Spiegelverkehrter Aufbau	<u>Ja</u>
Grundform	<u>Rechteckig</u>
Holzart Fenster/Türen	<u>Kiefer</u>
Dachaufbau	<u>145 mm Holzsparren; 19 - 20 mm dicke Nut- und Federbretter; 50 mm Holzrahmen (mit 50 mm Isolierung); 25 mm Holzlatte OSB-Platte</u>
Außenverkleidung	<u>Naturholz-Verkleidung</u>
Dachwinkel	<u>2°</u>
Dämmung	Isoliert
Fläche	<u>6×5</u>
Schlafboden	<u>Nein</u>
Dachüberstand	<u>0,0 cm</u>



SIE KÖNNEN AUCH MÖGEN...



**Terrassen Bausatz
(7.5x2+4.5x1 m)**



**Aluminium
Lüftungsgitter mit
Insektenschutz**



**Dachrinnenset Zink
Dachrinne für
Pulldach bis 8,5 m**



**PVC Dachrinnen für
Pulldach bis 8,75 m**